Obra
REFORMA DE COBERTURA EM LORENA-SP

Bancos
SINAPI - 12/2024 - São Paulo
ORSE - 11/2024 - Sergipe
SIURB - 07/2024 - São Paulo
SIURB INFRA - 07/2024 - São Paulo
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
23,4%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material, Mão de Obra e Equipamento

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI				Total				Peso (%)
							M. O.	EQ.	MAT.	Total	M. O.	EQ.	MAT.	Total	
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO DE OBRA**											**49.071,47**	**35,70 %**
1.1			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**											**5.958,68**	**4,33 %**
1.1.1			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS - COBERTURA**											**5.958,68**	**4,33 %**
1.1.1.1	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	97,45	6,00	5,40	0,43	1,57	7,40	526,23	41,90	153,00	721,13	0,52 %
1.1.1.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	220,64	10,21	9,13	0,78	2,68	12,59	2.014,44	172,10	591,31	2.777,85	2,02 %
1.1.1.3	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	220,64	4,73	4,22	0,35	1,26	5,83	931,10	77,22	278,01	1.286,33	0,94 %
1.1.1.4	16.80.098	FDE	RETIRADA DE ENTULHO	m³	10,0788	94,35	30,85	85,57	0,00	116,42	310,93	862,44	0,00	1.173,37	0,85 %
1.2			**EQUIPE DE OBRA**											**43.112,79**	**31,36 %**
1.2.1			**EQUIPES PARA GERENCIAMENTO DA OBRA**											**43.112,79**	**31,36 %**
1.2.1.1	94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1	13.697,09	16.267,57	314,53	320,10	16.902,20	16.267,57	314,53	320,10	16.902,20	12,30 %
1.2.1.2	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1	21.240,35	25.714,62	175,86	320,11	26.210,59	25.714,62	175,86	320,11	26.210,59	19,07 %
2			**COBERTURAS**											**88.392,06**	**64,30 %**
2.1			**SERVIÇOS DE REFORMAS EM COBERTURA**											**88.392,06**	**64,30 %**
2.1.1			**ESTRUTURAS EM MADEIRA, TELHAMENTO, RUFOS, CALHAS, CHAPINS E RALOS**											**79.154,57**	**57,58 %**
2.1.1.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	220,64	26,74	5,74	0,41	26,84	32,99	1.266,47	90,46	5.921,97	7.278,91	5,30 %
2.1.1.2	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	220,64	203,95	3,34	0,26	248,07	251,67	736,94	57,37	54.734,16	55.528,46	40,40 %
2.1.1.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	58,99	53,68	9,61	0,77	55,86	66,24	566,89	45,42	3.295,17	3.907,49	2,84 %
2.1.1.4	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	38,46	66,52	13,89	1,13	67,06	82,08	534,21	43,46	2.579,12	3.156,79	2,30 %
2.1.1.5	8637	ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	100,258	51,51	13,42	0,03	50,11	63,56	1.345,46	3,01	5.023,92	6.372,39	4,64 %
2.1.1.6	4283	ORSE	Ralo hemisférico em fº fº, tipo abacaxi Ø 100mm	un	10	43,15	20,20	0,00	33,04	53,24	202,00	0,00	330,40	532,40	0,39 %
2.1.1.7	07.04.042	FDE	CUMEEIRA DE ACO GALV NATURAL PERFIL TRAP E=0,5MM H=100MM	M	12,95	148,82	49,01	0,00	134,63	183,64	634,68	0,00	1.743,45	2.378,13	1,73 %
2.1.2			**IMPERMEABILIZAÇÕES EM GERAL**											**9.237,49**	**6,72 %**

2.1.2.1	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	m²	30,77	219,24	55,39	4,55	210,60	270,54	1.704,35	140,00	6.480,16	8.324,51	6,06 %
2.1.2.2	94226	SINAPI	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	17,697	23,43	10,38	0,86	17,67	28,91	183,69	15,22	312,71	511,62	0,37 %
2.1.2.3	2339	ORSE	Aplicação de primer universal - 2 demãos	m²	17,697	18,38	12,78	0,00	9,90	22,68	226,17	0,00	175,19	401,36	0,29 %
										Totais ->	**53.165,76**	**2.038,90**	**82.258,77**	**137.463,53**	

Total sem BDI	**111.402,69**
Total do BDI	**26.060,84**
Total Geral	**137.463,53**

IGOR ROCHA SOARES:05529327362

Assinado digitalmente por IGOR ROCHA SOARES:05529327362
ND: C=BR, S=PI, L=Parnaiba, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A1, OU=Videoconferencia, OU=27134040000182, OU=AC SyngularID Multipla, CN=IGOR ROCHA SOARES:05529327362
Razão: Eu atesto a precisão e a integridade deste documento
Localização:
Data: 2025.02.05 11:19:04-03'00'
Foxit PDF Editor Versão: 2023.1.0

Igor Rocha Soares
Responsável Técnico - CREA 1918095078