



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DO RIO VERDE
ESTADO DE MINAS GERAIS
CEP: 37.430-000

Obra: Reforma da Creche Pro Infância

Data de preço SEINFRA: JANEIRO/2025 sem desoneração

Data de preço SINAPI: ABRIL/2025 sem desoneração

Unidade Federativa: Município de Conceição do Rio Verde - MG

Endereço: Bairro Nazaré- Conceição do Rio Verde - MG

Planilha Orçamentária

BDI = 21,87 %

Reforma da Creche Pro Infância							R\$ 221.721,99	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO SEM BDI(R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL ITEM (R\$)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 11.890,88
1.1	SEINFRA	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMAÓS	UN	1,00	1.205,42	R\$ 1.469,05	R\$ 1.469,05
1.2	SINAPI	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	M2	80,00	100,53	R\$ 122,52	R\$ 9.801,27
1.3	SEINFRA	ED-50703	LIMPEZA DE TERRENO, INCLUSIVE CAPINA, RASTELAMENTO COM AFASTAMENTO ATÉ VINTE (20) METROS E QUEIMA CONTROLADA	M²	190,00	2,68	R\$ 3,27	R\$ 620,56
Subtotal								11.890,88
2			PAVIMENTAÇÃO					R\$ 51.115,82
2.1	SINAPI-I	711	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO SEXTAVADO / HEXAGONAL, *25 X 25* CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPa, COR NATURAL	M2	190,00	56,61	R\$ 68,99	R\$ 13.108,22
2.2	SINAPI	87298	ARGAMASSA TRAÇÃO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	20,10	728,06	R\$ 887,29	R\$ 17.834,46
2.3	Cotação		GRAMA SINTÉTICA, MATERIAL:POLIETILENO, COR:VERDE, ALTURA:30 A 35 CM, APLICAÇÃO:CAMPÃO DE FUTEBOL	M2	20,00	109,00	R\$ 132,84	R\$ 2.656,77
2.4	SEINFRA	ED-49783	FORNECIMENTO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 13,5MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDÃO)	m3	20,00	718,65	R\$ 875,82	R\$ 17.516,38
Subtotal								R\$ 51.115,82
3			PINTURA					R\$ 20.939,91
3.1	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAÓS. AF_04/2023	M2	800,00	13,55	R\$ 16,51	R\$ 13.210,71
3.2	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	60,00	12,35	R\$ 15,05	R\$ 903,06
3.3	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇÃO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	20,00	8	R\$ 9,75	R\$ 194,99
3.4	SINAPI	87368	ARGAMASSA TRAÇÃO 1:1,5:7,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	3,00	740,39	R\$ 902,31	R\$ 2.706,94
3.5	SINAPI	100717	lixamento manual em superfícies metálicas em obra. AF_01/2020	M2	33,60	10,98	R\$ 13,38	R\$ 449,61



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DO RIO VERDE
ESTADO DE MINAS GERAIS
CEP: 37.430-000

Obra: Reforma da Creche Pro Infância

Data de preço SEINFRA: JANEIRO/2025 sem desoneração

Data de preço SINAPI: ABRIL/2025 sem desoneração

Unidade Federativa: Município de Conceição do Rio Verde - MG

Endereço: Bairro Nazaré- Conceição do Rio Verde - MG

Planilha Orçamentária

BDI = 21,87 %

Reforma da Creche Pro Infância								
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO SEM BDI(R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL ITEM (R\$)
3.6	SINAPI	100735	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	49,60	12,94	R\$ 15,77	R\$ 782,19
3.7	SEINFRA	ED-50722	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO COMERCIAL, DIMENSÃO DA PEÇA (10X10)CM, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	25	88,37	R\$ 107,70	R\$ 2.692,41
						Subtotal		R\$ 20.939,91
4			TELHADO					R\$ 32.640,71
4.1	SEINFRA	ED-48514	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERÂMICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITAVEL	m2	68,80	27,29	R\$ 33,26	R\$ 2.288,17
4.2	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	55,90	65,01	R\$ 79,23	R\$ 4.428,83
4.3	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	55,90	98,47	R\$ 120,01	R\$ 6.708,30
4.4	SINAPI-I	1109	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 33 CM	M	149,50	29,09	R\$ 35,45	R\$ 5.300,07
4.5	SINAPI-I	40784	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 100 CM	M	94,00	95,58	R\$ 116,48	R\$ 10.949,43
4.6	SINAPI-I	9874	TUBO PVC, SOLDAVENT, DE 40 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	101,5	14,13	R\$ 17,22	R\$ 1.747,85
4.7	SEINFRA	ED-50263	LIMPEZA DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, INCLUSIVE DESOBSTRUÇÃO	m	273,50	2,98	R\$ 3,63	R\$ 993,28
4.8	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	3,23	57,19	R\$ 69,70	R\$ 224,77
						Subtotal		R\$ 32.640,71
5			HIDRAULICA					R\$ 3.829,03
5.1	SINAPI-I	10228	VALVULA DE DESCARGA METALICA, BASE 1 1/2" E ACABAMENTO METALICO CROMADO	UN	9,00	349,1	R\$ 425,45	R\$ 3.829,03
						Subtotal		R\$ 3.829,03
6			COBERTURA					R\$ 8.127,02
6.1	SINAPI-I	7696	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2", E = *3,65* MM, PESO *5,10* KG/M (NBR 5580)	M	17,6	83,21	R\$ 101,41	R\$ 1.784,78
6.2	SEINFRA	ED-13852	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA ONDULADA, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	18	127,68	R\$ 155,60	R\$ 2.800,87
6.3	SINAPI	92602	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	UN	4	714,98	R\$ 871,35	R\$ 3.485,38



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DO RIO VERDE
ESTADO DE MINAS GERAIS
CEP: 37.430-000

Obra: Reforma da Creche Pro Infância

Data de preço SEINFRA: JANEIRO/2025 sem desoneração

Data de preço SINAPI: ABRIL/2025 sem desoneração

Unidade Federativa: Município de Conceição do Rio Verde - MG

Endereço: Bairro Nazaré– Conceição do Rio Verde - MG

Planilha Orçamentária

BDI = 21,87 %

Reforma da Creche Pro Infância							R\$ 221.721,99	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO SEM BDI(R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL ITEM (R\$)
6.4	SEINFRA	ED-49784	FORNECIMENTO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	0,064	717,86	R\$ 874,86	R\$ 55,99
							Subtotal	R\$ 8.127,02
								R\$ 19.402,11
7.1	SINAPI-I	39500	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SOLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADICAS E FECHADURA EXTERNA)	UN	17	936,49	R\$ 1.141,30	R\$ 19.402,11
							Subtotal	R\$ 19.402,11
								R\$ 7.204,54
8.1	SINAPI	103343	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	36,00	124,13	R\$ 151,28	R\$ 5.445,98
8.2	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	36,00	8	R\$ 9,75	R\$ 350,99
8.3	SINAPI	87368	ARGAMASSA TRAÇO 1:1,5:7,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,72	740,39	R\$ 902,31	R\$ 649,67
8.4	SEINFRA	ED-48332	PINGADEIRA COM DIMENSÃO (20X5)CM, MOLDADO "IN-LOCO", EM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, ACABAMENTO E ARMAÇÃO	M	30	20,73	R\$ 25,26	R\$ 757,91
							Subtotal	R\$ 7.204,54
								R\$ 15.453,18
9.1	SEINFRA	ED-50986	PORTÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2" (38,1MM), ESP. 2MM, COM TELA QUADRICULADA ONDULADA, TRAMA DE 1/2" (12,70MM), FIO 12 (2,77MM), EXCLUSIVO CADEADO E PINTURA - (OS DOIS PORTÕES SERÃO DE CORRER)	m2	21	597,65	R\$ 728,36	R\$ 15.295,48
9.2	SINAPI	100735	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	10	12,94	R\$ 15,77	R\$ 157,70
							Subtotal	R\$ 15.453,18
								R\$ 14.616,72
DRENAGEM								



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DO RIO VERDE
ESTADO DE MINAS GERAIS
CEP: 37.430-000

Obra: Reforma da Creche Pro Infância

Data de preço SEINFRA: JANEIRO/2025 sem desoneração

Data de preço SINAPI: ABRIL/2025 sem desoneração

Unidade Federativa: Município de Conceição do Rio Verde - MG

Endereço: Bairro Nazaré– Conceição do Rio Verde - MG

Planilha Orçamentária

BDI = 21,87 %

Reforma da Creche Pro Infância								R\$ 221.721,99
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO SEM BDI(R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL ITEM (R\$)
10.1	SEINFRA	ED-14746	CANAleta PARA DRENAGEM, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, MOLDADA IN LOCO, SEÇÃO 30X20CM, FORMA EM MADEIRA, COM GRELHA EM BARRA REDONDA DN 12,5MM (1/2") E REQUADRO EM BARRA REDONDA DN 20MM (3/4") COM UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO E DUAS (2) DEMÃOS DE PINTURA ESMALTE, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	m	30	399,79	R\$ 487,22	R\$ 14.616,72
							Subtotal	R\$ 14.616,72
								R\$ 36.502,06
11.1	SEINFRA	ED-32063	GUARDA-CORPO EXTERNO, ALTURA 130CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM QUADRO EM BARRA CHATA (1.1/4"X3/16") E DIVISÃO VERTICAL EM BARRA CHATA (1.1/2"X3/16"), EXCLUSIVE PINTURA	m	54,00	554,66	R\$ 675,96	R\$ 36.502,06
							Subtotal	R\$ 36.502,06
							Valor TOTAL com BDI	R\$ 221.721,99

José Russano Neto

Engenheiro Civil

CREA: 428470MG