



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²

BDI Geral:
18,92%

Encargo Social Mensalista:
67,79%

Data:
08/01/2026

Bancos:

BDI Equipamentos:
11,40%

Encargo Social Horista:
108,90%

Revisão:
00

SINAPI (06/2025) - CPOS/CDHU (01/2025) - SBC (01/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (08/2024) - EMOP (11/2024) - SEINFRA (04/2025)

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit com BDI	Total	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS						168.500,34	7,53 %
1.1			CANTEIRO DE OBRAS						100.134,34	4,27 %
1.1.1	02.02.150	CPOS/CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	10,00	931,47	1.107,70	11.077,00	0,57 %	
1.1.2	11703	ORSE	Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, central de armação, oficina, etc.) c/ tesouras, telha 4mm, piso em concreto desempolado	m²	10,00	204,81	243,56	2.435,59	0,12 %	
1.1.3	4656	ORSE	Locação de container - Banheiro com chuveiros e vasos - 4,30 x 2,30m	mês	10,00	2.157,29	2.565,44	25.654,42	0,58 %	
1.1.4	12208	SBC	BARRACAÇÃO PARA REFEITÓRIO EM OBRAS EM COMPENSADO	m²	6,00	927,62	1.103,12	6.618,72	0,34 %	
1.1.5	95648	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM CPVC DN 28 MM (1"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_ 03/2024	UN	1,00	652,77	776,27	776,27	0,04 %	
1.1.6	95673	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2024	UN	1,00	161,06	191,53	191,53	0,01 %	
1.1.7	101509	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DN 50A NÃO INCLUI O POSTE DE CONCRETO). AF_ 07/2020 - PS	UN	1,00	2.121,47	2.522,85	2.522,85	0,12 %	
1.1.8	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_ 03/2022 - PS	m²	6,00	506,22	602,00	3.611,97	0,18 %	
1.1.9	05.07.040	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	m³	100,00	110,26	131,12	13.112,00	0,68 %	
1.1.10	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_ 03/2024	m²	330,00	86,98	103,44	34.133,99	1,63 %	
1.2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA						55.002,84	2,56 %
1.2.1	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2,00	23.126,05	27.501,42	55.002,84	2,56 %	
1.3			MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO						5.553,15	0,29 %
1.3.1	12689	SBC	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO	UN	1,00	4.669,66	5.553,15	5.553,15	0,29 %	
1.4			EQUIPAMENTOS DE APOIO						7.810,00	0,40 %
1.4.1	CPU1926	Próprio	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM, INCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2XMMES	275,00	23,89	28,40	7.810,00	0,40 %	
2			FUNDAÇÃO						213.361,87	10,71 %
2.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTELETADAS A CADA 2 MM - 2 UTILIZAÇÕES. AF_ 03/2024	M	125,00	73,71	87,66	10.956,96	0,53 %	
2.2	90100	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROSCAV. (0,26 M3), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_ 02/2021	m³	203,88	13,97	16,61	3.387,07	0,17 %	
2.3	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_ 02/2021	m³	23,34	89,55	106,49	2.485,75	0,12 %	
2.4	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_ 01/2024	m²	36,19	220,91	262,71	9.506,26	0,47 %	
2.5	96534	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. 4 UTILIZAÇÕES. AF_ 01/2024	m²	392,10	84,50	100,49	39.401,00	1,84 %	
2.6	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	440,30	20,98	24,95	10.669,20	0,54 %	
2.7	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	139,10	18,61	22,13	3.078,42	0,15 %	
2.8	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	1.010,50	16,56	19,09	19.899,87	0,99 %	
2.9	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	650,00	14,37	17,09	11.107,69	0,55 %	
2.10	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	724,40	10,92	12,99	9.407,08	0,48 %	
2.11	104921	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	655,80	10,20	12,13	7.954,73	0,40 %	
2.12	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK=30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 01/2024	m³	56,90	756,27	899,35	51.173,23	2,79 %	
2.13	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_ 11/2019	m³	167,24	1,48	1,76	294,34	0,01 %	
2.14	92382	SINAPI	REATERIO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_ 08/2023	m³	221,86	28,29	33,64	7.463,90	0,36 %	
2.15	96557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_ 09/2023	m²	388,18	43,04	51,18	19.868,23	0,99 %	
2.16	128	SBC	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	56,90	94,47	112,34	6.392,15	0,33 %	
3			ESTRUTURA						287.682,66	14,60 %
3.1	92423	SINAPI	PILARES						63.603,67	3,19 %
3.1.1	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETÂNGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_ 09/2020	m²	283,00	75,54	89,83	25.422,43	1,24 %	
3.1.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	680,70	11,06	13,15	8.952,92	0,46 %	
3.1.3	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	214,40	9,22	10,96	2.350,77	0,12 %	
3.1.4	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	145,00	8,89	10,57	1.532,93	0,08 %	
3.1.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	403,70	14,50	17,24	6.961,14	0,35 %	
3.1.6	CPU2284	Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 02/2022 - PS	m³	18,60	736,66	876,03	16.294,16	0,84 %	
3.1.7	128	SBC	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	18,60	94,47	112,34	2.089,52	0,11 %	
3.2			VIGAS						107.904,21	5,42 %
3.2.1	92460	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_ 09/2020	m²	292,00	130,61	155,32	45.353,73	2,22 %	
3.2.2	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	403,80	13,46	16,01	6.463,46	0,33 %	
3.2.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	143,50	12,48	14,84	2.129,71	0,11 %	
3.2.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	541,90	11,06	13,15	7.127,35	0,36 %	
3.2.5	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	525,50	9,22	10,96	5.761,79	0,30 %	
3.2.6	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	360,30	8,89	10,57	3.809,08	0,20 %	
3.2.7	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	432,20	14,50	17,24	7.452,58	0,37 %	
3.2.8	CPU2283	Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	30,10	738,24	877,91	26.425,09	1,37 %	
3.2.9	128	SBC	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	30,10	94,47	112,34	3.381,43	0,18 %	
3.3			LAJES						114.145,96	5,88 %
3.3.1	92515	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_ 09/2020	m²	56,60	82,16	97,70	5.530,07	0,27 %	
3.3.2	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	395,60	13,88	16,51	6.529,79	0,33 %	
3.3.3	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	213,20	12,85	15,28	3.257,95	0,16 %	
3.3.4	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	202,80	11,92	14,18	2.874,74	0,15 %	
3.3.5	92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	12,30	10,55	12,55	154,32	0,01 %	
3.3.6	CPU2283	Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	32,80	738,24	877,91	28.795,45	1,49 %	
3.3.7	128	SBC	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	32,80	94,47	112,34	3.684,75	0,19 %	
3.3.8	CPU2101	Próprio	Laje pré-fabricada unidirecional em viga trilegal/lajota em EPS LT 12 (8 + 4), exceto capa de concreto	m²	93,94	94,27	112,10	10.530,67	0,55 %	
3.3.9	CPU2100	Próprio	Laje pré-fabricada unidirecional em viga trilegal/lajota em EPS LT 16 (12 + 4), exceto capa de concreto	m²	358,88	111,94	133,00	47.731,04	2,47 %	
3.3.10	CPU2102	Próprio	Laje pré-fabricada unidirecional em viga trilegal/lajota em EPS LT 20 (16 + 4), exceto capa de concreto	m²	28,18	150,91	179,46	5.057,18	0,26 %	
3.4			BASE RESERVATÓRIO						2.028,62	0,11 %
3.4.1	97103	SINAPI	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 20 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_ 09/2021	m²	6,25	272,94	324,58	2.028,62	0,11 %	
4			ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS						180.056,70	9,08 %
4.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO						118.364,01	5,88 %
4.1.1	103322	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 12/2021	m²	12,85	59,63	70,91	911,22	0,05 %	
4.1.2	103324	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 12/2021	m²	713,84	80,00	95,14	67.911,69	3,36 %	
4.1.3	10783	ORSE	Cobogo de cimento (elemento vazado, circular), 30 x 30 x 5cm, assentado com argamassa de cimento e areia	m²	120,96	206,43	245,49	29.694,46	1,53 %	
4.1.4	93191	SINAPI	VERGA MOLDADEIRA EM LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20" CM. AF_ 03/2024	M	103,50	76,68	91,19	9.437,92	0,46 %	
4.1.5	93199	SINAPI	CONTRAVERSERA MOLDADEIRA EM LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20" CM. AF_ 03/2024	M	69,20	53,78	63,95	4.425,69	0,21 %	
4.1.6	93200	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_ 03/2024	M	389,71	12,91	15,35	5.983,03	0,28 %	
4.2			DRYWALL						61.616,56	3,19 %
4.2.1	96359	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_ 07/2023 - PS	m²	36,94	103,90	123,56	4.564,22	0,24 %	
4.2.2	CPU1942	Próprio	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO RU PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_ 07/2023 - PS	m²	180,09	118,38	140,77	25.351,27	1,31 %	
4.2.3	CPU2285	Próprio	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO ST PARA DRYWALL COM ISOLAMENTO ACÚSTICO, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS.	m²	84,45	170,94	203,28	17.167,00	0,89 %	
4.2.4	CPU2286	Próprio	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO RU PARA DRYWALL COM ISOLAMENTO ACÚSTICO, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS.	m²	66,04	185,07	220,08	14.534,08	0,75 %	
4.3			DIVISÓRIAS						76,13	0,00 %
4.3.1	102257	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_ 01/2021	m²	0,15	426,78	507,53	76,13	0,00 %	



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²

BDI Geral:
18,92%

Encargo Social Mensalista:
67,79%

Data:
08/01/2026

Bancos:

SINAPI (06/2025) - CPOS/CDHU (01/2025) - SBC (01/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (08/2024) - EMOP (11/2024) - SEINFRA (04/2025)

BDI Equipamentos:
11,40%

Encargo Social Horista:
108,90%

Revisão:
00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Total	Peso (%)
5			COBERTURA						95.950,92	4,13 %
5.1			ESTRUTURA						35.588,63	1,82 %
5.1.1	100776	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020 PSA	KG	391,46	19,13	22,75	8.905,38	0,46 %	
5.1.2	100383	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	m²	359,41	32,26	38,36	13.788,22	0,70 %	
5.1.3	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	m²	359,41	30,17	35,88	12.894,94	0,66 %	
5.2			TELHAMENTO						22.902,30	1,13 %
5.2.1	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/2019	m²	359,41	45,16	53,70	19.301,80	0,94 %	
5.2.2	100113	SBC	COBERTURA EM CHAPA POLICARBONATO ALVEOLAR 10mm	m²	31,60	95,82	113,94	3.600,50	0,19 %	
5.3			COMPLEMENTOS						23.712,16	1,19 %
5.3.1	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M	76,00	195,73	232,76	17.689,87	0,89 %	
5.3.2	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M	49,85	58,25	69,27	3.453,14	0,17 %	
5.3.3	94451	SINAPI	CUNEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_ 07/2019	M	24,55	88,00	104,65	2.569,14	0,13 %	
6			IMPERMEABILIZAÇÃO						13.747,93	0,67 %
6.1	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZIMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VEU DE POLIESTER (MMV). AF_ 09/2023	m²	155,67	59,00	70,16	10.922,21	0,53 %	
6.2	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_ 09/2023	m²	73,18	32,47	38,61	2.825,72	0,14 %	
7			ESQUADRIAS						187.413,47	9,33 %
7.1			ESQUADRIAS DE MADEIRA						46.902,09	2,33 %
7.1.1			PORTAS DE MADEIRA						46.902,09	2,33 %
7.1.1.1	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	UN	12,00	1.197,43	1.423,98	17.087,76	0,83 %	
7.1.1.2	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	UN	10,00	1.116,45	1.327,68	13.276,79	0,64 %	
7.1.1.3	110015	SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA 1 FL. 1,20x2,10m-INTERNA	UN	1,00	1.152,85	1.370,96	1.370,96	0,07 %	
7.1.1.4	23.08.242	CPOS/CDHU	PORTA LISA DE CORRER SUSPENSÃO EM MADEIRA COM BATENTE	m²	14,39	549,90	653,94	9.410,20	0,49 %	
7.1.1.5	CPU2425	Próprio	PORTA DE MADEIRA COM VIDRO, 2 FOLHAS, ABERTURA DE GIRO COM ACABAMENTO EM PINTURA BRANCA	UN	1,00	2.290,73	2.724,13	2.724,13	0,14 %	
7.1.1.6	110016	SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA 2 FL. 1,60x2,10m LISA FER.VAI-E-VEM	UN	2,00	1.274,92	1.516,13	3.032,26	0,16 %	
7.2			ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO						93.609,29	4,61 %
7.2.1			PORTAS DE ALUMÍNIO						57.892,66	2,96 %
7.2.1.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	m²	9,87	883,64	1.050,82	10.371,61	0,50 %	
7.2.1.2	25.02.110	CPOS/CDHU	PORTA VENEZIANA DE ABRIR EM ALUMÍNIO, SOB MEDIDA	m²	6,93	1.125,43	1.338,36	9.274,83	0,48 %	
7.2.1.3	14.003.0205-0	EMOP	PORTA DE ALUMÍNIO ANCOZADO AO NATURAL EM 2 FOLHAS DE ABRIR, TENDO 1 CONTRAPINAZO DIVIDINDO A ESQUADRIA EM 2 VAZIOS PARA VIDRO, EM PERFIS SÉRIE 25,EXCLUSIVE FECHADURA,FORNECIMENTO E COLOCACAO	m²	20,28	1.139,96	1.355,64	27.492,38	1,42 %	
7.2.1.4	112618	SBC	PORTAO DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	m²	4,70	1.303,83	1.550,51	7.287,40	0,38 %	
7.2.1.5	112370	SBC	PORTA ALUMÍNIO ANCOZADO NATURAL, 1 FOLHA DE ABRIR	m²	2,52	1.156,72	1.375,57	3.466,44	0,18 %	
7.2.2			JANELAS DE ALUMÍNIO						35.716,63	1,55 %
7.2.2.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXI-MAR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	m²	25,64	624,42	742,56	19.039,19	0,83 %	
7.2.2.2	100674	SINAPI	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	m²	1,35	715,59	850,98	1.148,82	0,05 %	
7.2.2.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	m²	35,67	366,08	435,34	15.528,62	0,67 %	
7.3			ESQUADRIAS METÁLICAS						2.434,02	0,13 %
7.3.1			PORTAS METÁLICAS						2.434,02	0,13 %
7.3.1.1	12098	ORSE	Porta corta fogo, de abrir, 02 folhas, em chapa de aço galvanizado nº24, batente em chapa nº18, classe 90, isolante em manta cerâmica incombustível e=5cm,dobradiças tipo helicoidal em aço 1010/1020, e fechadura reversível sem chave	m²	3,15	649,77	772,70	2.434,02	0,13 %	
7.4			ACESSÓRIOS						45.772,46	2,36 %
7.4.1	28.20.650	CPOS/CDHU	PUXADOR DUPLO EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA DE MADEIRA, ALUMÍNIO OU VIDRO, DE 350 MM	UN	7,00	474,25	563,97	3.947,79	0,20 %	
7.4.2	13110	ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	7,00	111,77	132,92	930,42	0,05 %	
7.4.3	112597	SBC	ALIZAR ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	M	233,34	75,12	89,33	20.844,26	1,08 %	
7.4.4	140560	SBC	MOLA AEREA COM CALHABRACO DESLIZANTE	UN	4,00	1.766,80	2.101,07	8.404,28	0,44 %	
7.4.5	28.01.550	CPOS/CDHU	FECHADURA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA EXTERNA	UN	23,00	328,04	390,10	8.972,30	0,46 %	
7.4.6	100709	SINAPI	DOBRADIÇA EM AÇO FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_ 12/2019	UN	37,00	55,29	65,75	2.432,78	0,12 %	
7.4.7	110108	SBC	GUICHE COM REQUADRO EM MADEIRA DE LEI - VASADO	m²	0,45	449,67	534,74	240,63	0,01 %	
8			REVESTIMENTO DE PAREDE						72.651,64	3,42 %
8.1			REVESTIMENTO ARGAMASSADO						59.590,96	2,81 %
8.1.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO - ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	m²	1.453,38	8,91	10,60	15.399,64	0,73 %	
8.1.2	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	m²	1.375,61	25,78	30,66	42.172,75	1,98 %	
8.1.3	87553	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	m²	77,77	25,07	29,81	2.318,57	0,11 %	
8.2			REVESTIMENTO CERÂMICO						12.760,68	0,61 %
8.2.1	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_ 02/2023 PE	m²	110,00	97,55	116,01	12.760,68	0,61 %	
9			REVESTIMENTO DE PISO INTERNO						96.749,19	5,26 %
9.1			REVESTIMENTO ARGAMASSADO						56.131,27	3,05 %
9.1.1	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO EM LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL - ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_ 08/2022	m²	393,44	93,16	110,79	43.587,47	2,41 %	
9.1.2	2180	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço 14, esp. média = 2,5cm	m²	393,44	26,81	31,88	12.543,80	0,63 %	
9.2			GRANILITE						36.307,30	1,88 %
9.2.1	10168	ORSE	Piso alta resistência, colorido, e=10mm, aplicado com juntas, polido até o esmerli 400 e encerado	m²	393,44	77,60	92,28	36.307,30	1,88 %	
9.3			RODAPÉ						6.310,63	0,33 %
9.3.1	11233	ORSE	Rodapé alta resistência, h = 10 cm, meia-cana	m	260,64	20,36	24,21	6.310,63	0,33 %	
10			REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO						18.165,51	1,01 %
10.1			REVESTIMENTO ARGAMASSADO						18.165,51	1,01 %
10.1.1	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO EM LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL - ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_ 08/2022	m²	163,97	93,16	110,79	18.165,51	1,01 %	
11			REVESTIMENTO DE TETO						30.381,31	1,56 %
11.1			REVESTIMENTO ARGAMASSADO						223,67	0,01 %
11.1.1	87885	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_ 10/2022	m²	4,24	8,58	10,20	43,26	0,00 %	
11.1.2	90408	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	m²	4,24	35,78	42,55	180,41	0,01 %	
11.2			FORRO						30.157,64	1,55 %
11.2.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_ 08/2023 PS	m²	340,81	74,41	88,49	30.157,64	1,55 %	
12			PINTURA						89.223,23	3,81 %
12.1			PAREDES						60.679,16	2,94 %
12.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO, AF_ 04/2023	m²	2.078,46	4,74	5,64	11.715,85	0,56 %	
12.1.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_ 04/2023	m²	1.351,77	12,74	15,15	20.479,81	0,98 %	
12.1.3	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_ 04/2023	m²	1.351,77	9,98	11,87	16.043,05	0,79 %	
12.1.4	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO, AF_ 04/2023	m²	726,69	14,28	16,98	12.340,45	0,62 %	
12.2			TETO						14.501,28	0,69 %
12.2.1	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_ 04/2023	m²	340,81	23,22	27,61	9.410,84	0,45 %	
12.2.2	104639	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS, AF_ 04/2023	m²	340,81	12,56	14,94	5.090,44	0,25 %	
12.3			ESQUADRIAS						3.437,95	0,17 %
12.3.1	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_ 01/2021	m²	59,06	29,03	34,52	2.038,89	0,10 %	
12.3.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_ 01/2021	m²	59,06	19,92	23,69	1.399,06	0,07 %	
13			MARMORARIA						10.704,83	0,55 %
13.1	12492	ORSE	Tampo bancada em granito branco siena, e=2cm	m²	13,42	670,77	797,68	10.704,83	0,55 %	
14			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						59.659,36	3,01 %
14.1			EQUIPAMENTOS						246,09	0,01 %
14.1.1	100860	SINAPI	CHUIVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	2,00	103,47	123,05	246,09	0,01 %	
14.2			LOUÇAS						16.370,63	0,79 %
14.2.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	6,00	620,77	738,22	4.429,31	0,21 %	



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²

BDI Geral:
18,92%

Encargo Social Mensalista:
67,70%

Data:
08/01/2026

Bancos:

BDI Equipamentos:
11,40%

Encargo Social Horista:
108,90%

Revisão:
00

SINAPI (06/2025) - CPOS/CDHU (01/2025) - SBC (01/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (08/2024) - EMOP (11/2024) - SEINFRA (04/2025)

		Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Total	Peso (%)
								Total	Total	Total	
14.2.2		44.01.040	CPOS/CDHU	BACIA SIFONADA COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA E TAMPÁ - INFANTIL	UN	1,00	1.040,98	1.237,93	1.237,93	1.237,93	0,06
14.2.3		86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 144 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	13,00	473,39	562,95	7.318,40	7.318,40	0,35
14.2.4		86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	1,00	1.019,22	1.212,05	1.212,05	1.212,05	0,06
14.2.5		170124	IOPES	LAVATÓRIO DE CANTO REF. L101 DECA OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE VÁLVULA, SIFÃO E ENGATES CROMADOS, EXCLUSIVE TORNEIRA	und	1,00	567,87	675,31	675,31	675,31	0,03
14.2.6		86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	3,00	164,49	195,61	586,83	586,83	0,03
14.2.7		44.01.850	CPOS/CDHU	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR REDONDA	UN	6,00	127,65	151,80	910,80	910,80	0,05
14.3				METAS E ACESSÓRIOS						43.842,63	2,21
14.3.1		44.02.200	CPOS/CDHU	TAPOIRANCADA EM CONCRETO ARMADO, REVESTIDO EM AÇO INOXIDÁVEL FOSCO POLIDO	m²	7,14	1.419,90	1.688,54	12.056,18	12.056,18	0,62
14.3.2		13262	ORSE	Furnil Expurgo Hospitalar de aço inox 304 290x300mm e= 0,8mm Sem mesa para embutir - Minox ou similar	un	1,00	2.425,96	2.884,94	2.884,94	2.884,94	0,15
14.3.3		86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	6,00	232,98	277,06	1.662,35	1.662,35	0,07
14.3.4		86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	5,00	54,12	64,36	321,80	321,80	0,02
14.3.5		44.03.300	CPOS/CDHU	TORNEIRA CLÍNICA COM VOLANTE TIPO ALAVANCA	UN	2,00	347,44	413,17	826,34	826,34	0,04
14.3.6		44.03.316	CPOS/CDHU	TORNEIRA MISTURADOR CLÍNICA DE MESA COM AREJADOR ARTICULADO, AÇIONAMENTO COTOVELO	UN	6,00	368,72	438,48	2.630,88	2.630,88	0,14
14.3.7		9676	ORSE	Torneira de mesa com fechamento automático, linha Decamatic Eco, ref: 1173.C, DECA ou similar	un	22,00	275,50	327,62	7.207,72	7.207,72	0,37
14.3.8		11747	ORSE	Torneira para lavatório, de mesa, cromada, bica alta, ref.: Flex Plus, 1198 C21, da DECA ou similar, inclusive furo para instalação em bancada	un	1,00	329,96	391,32	391,32	391,32	0,02
14.3.9		9503	ORSE	Ducha higiênica com registro, linha Dream, ref. 1984 C87 ACT.CR, da DECA ou similar	un	6,00	812,99	966,81	5.800,83	5.800,83	0,30
14.3.10		13113	ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	8,00	221,77	265,73	2.109,83	2.109,83	0,11
14.3.11		13110	ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	8,00	111,77	132,92	1.063,33	1.063,33	0,06
14.3.12		100687	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	4,00	358,18	425,95	1.703,79	1.703,79	0,09
14.3.13		CPU2105	Próprio	RALO SECO PVC QUADRADO 15x15 COM GRELHA	UN	19,00	98,68	117,35	2.229,65	2.229,65	0,12
14.3.14		18.050.0120-0	EMOP	ESTACAO DE CHAMADA DE LEITO COM INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM 05 COMANDOS DE CHAMADAS EMERGENCIA E PRESENCIA FIXADA SOBRE CAIXA 4"X4" EMBUTIDA NA PAREDE FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	452,76	538,42	2.153,68	2.153,68	0,11
15				INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						138.648,55	7,03
15.1				HIDRAULICA						62.967,14	3,13
15.1.1		54668	SBC	ACOPLETO RANHURADO EM FERRO FUNDIDO DN 60,3mm 2"	UN	1,00	73,96	87,95	87,95	87,95	0,00
15.1.2		103039	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	1,00	47,35	56,31	56,31	56,31	0,00
15.1.3		94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	1,00	40,75	48,46	48,46	48,46	0,00
15.1.4		94681	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2016	UN	1,00	48,83	58,07	58,07	58,07	0,00
15.1.5		94662	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2016	UN	3,00	11,15	13,26	39,78	39,78	0,00
15.1.6		103986	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	17,00	28,74	34,18	581,02	581,02	0,03
15.1.7		103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	M	54,40	31,35	37,28	2.028,10	2.028,10	0,10
15.1.8		45.03.110	CPOS/CDHU	HIDRÔMETRO EM BRONZE, DIÂMETRO DE 40 MM (1 1/2")	UN	1,00	1.077,30	1.281,12	1.281,12	1.281,12	0,07
15.1.9		89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	1,00	62,55	74,38	74,38	74,38	0,00
15.1.10		94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	1,00	265,60	315,85	315,85	315,85	0,01
15.1.11		89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	24,00	149,80	178,14	4.275,40	4.275,40	0,19
15.1.12		89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	2,00	141,99	168,85	337,71	337,71	0,01
15.1.13		92365	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 40 (1 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	M	2,00	71,33	84,83	169,65	169,65	0,01
15.1.14		92336	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	M	1,00	125,41	149,14	149,14	149,14	0,01
15.1.15		89373	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	2,00	7,57	9,00	18,00	18,00	0,00
15.1.16		89593	SINAPI	LUVA COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1 1/2", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	2,00	24,79	29,48	58,96	58,96	0,00
15.1.17		94656	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2016	UN	52,00	3,60	4,28	222,62	222,62	0,01
15.1.18		104002	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1 1/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	1,00	17,91	21,30	21,30	21,30	0,00
15.1.19		103948	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	3,00	8,37	9,95	29,86	29,86	0,00
15.1.20		103966	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	1,00	9,82	11,68	11,68	11,68	0,00
15.1.21		104003	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 32 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	1,00	15,14	18,00	18,00	18,00	0,00
15.1.22		89490	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	1,00	7,43	8,84	8,84	8,84	0,00
15.1.23		89489	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	81,00	7,97	9,48	767,71	767,71	0,04
15.1.24		89384	SINAPI	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	1,00	13,50	16,05	16,05	16,05	0,00
15.1.25		89530	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	25,00	16,26	19,34	483,41	483,41	0,03
15.1.26		89577	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	1,00	36,58	43,50	43,50	43,50	0,00
15.1.27		89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	M	298,60	25,56	30,40	9.076,21	9.076,21	0,44
15.1.28		89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	M	31,40	34,77	41,35	1.298,34	1.298,34	0,06
15.1.29		89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	M	0,10	16,65	19,80	1,98	1,98	0,00
15.1.30		89869	SINAPI	TÉ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	37,00	10,89	12,95	479,16	479,16	0,02
15.1.31		94690	SINAPI	TÉ, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2016	UN	1,00	11,49	13,66	13,66	13,66	0,00
15.1.32		104008	SINAPI	TÉ DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 32 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	2,00	32,69	38,87	77,75	77,75	0,00
15.1.33		89400	SINAPI	TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	15,00	21,00	24,97	374,60	374,60	0,02
15.1.34		89627	SINAPI	TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	1,00	20,47	24,34	24,34	24,34	0,00
15.1.35		89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	8,00	16,98	20,19	161,54	161,54	0,01
15.1.36		90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	49,00	13,64	16,22	794,81	794,81	0,04
15.1.37		CPU2194	Próprio	PRESSURIZADOR DE ÁGUA MAX PRESS 270 VF MONOFÁSICO 220V	UN	1,00	14.292,11	16.996,17	16.996,17	16.996,17	0,88
15.1.38		48.02.008	CPOS/CDHU	RESERVATÓRIO DE FIBRA DE VIDRO - CAPACIDADE DE 15.000 LITROS	UN	1,00	9.801,41	11.655,83	11.655,83	11.655,83	0,60
15.1.39		89415	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	8,00	17,00	20,22	161,73	161,73	0,01
15.1.40		12882	ORSE	Pressurizador até 12mca/160w/220v	un	1,00	906,95	1.078,54	1.078,54	1.078,54	0,06
15.1.41		48.02.300	CPOS/CDHU	RESERVATÓRIO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (CISTERNA) COM ANTIOXIDANTE E PROTEÇÃO CONTRA RAIOS ULTRAVIOLETA (UV) - CAPACIDADE DE 5.000 LITROS	UN	1,00	7.299,28	8.669,60	8.669,60	8.669,60	0,45
15.2				SANITÁRIA						50.125,23	2,56
15.2.1		89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	1,00	48,34	57,49	57,49	57,49	0,00
15.2.2		4883	ORSE	Caixa de inspeção 0,60 x 0,60 x 0,60m	un	4,00	663,09	788,54	3.154,18	3.154,18	0,16
15.2.3		104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	1,00	68,2,				

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²BDI Geral:
18,92%Encargo Social Mensalista:
67,70%Data:
08/01/2026

Bancos:

BDI Equipamentos:
11,40%Encargo Social Horista:
108,90%Revisão:
00

SINAPI (06/2025) - CPOS/CDHU (01/2025) - SBC (01/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (08/2024) - EMOP (11/2024) - SEINFRA (04/2025)

		Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Total	Peso (%)
15.2.12		89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	25,00	15,83	18,82		470,62	0,02 %
15.2.13		89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	3,00	23,55	28,01		84,02	0,00 %
15.2.14		89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	44,00	15,13	17,99		791,67	0,04 %
15.2.15		89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	29,00	10,73	12,76		370,04	0,02 %
15.2.16		104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	11,00	42,34	50,35		553,86	0,03 %
15.2.17		89783	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	6,00	15,54	18,48		110,88	0,01 %
15.2.18		104350	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF: 08/2022	UN	1,00	29,25	34,78		34,78	0,00 %
15.2.19		89795	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	1,00	40,34	47,97		47,97	0,00 %
15.2.20		89649	SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF: 06/2022	UN	1,00	18,26	21,71		21,71	0,00 %
15.2.21		46.03.050	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA "R", DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	107,90	111,91	133,08		14.359,33	0,74 %
15.2.22		46.03.038	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA "R", DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	40,60	53,16	63,21		2.566,33	0,13 %
15.2.23		46.03.040	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA "R", DN= 75 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	25,60	86,52	102,88		2.633,73	0,14 %
15.2.24		46.01.040	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 40 MM, (1 1/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	60,20	49,31	58,63		3.529,53	0,18 %
15.2.25		46.02.010	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	17,40	38,25	45,48		791,35	0,04 %
15.2.26		46.03.080	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA "R", DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	97,30	45,01	53,52		5.207,50	0,27 %
15.2.27		89782	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	1,00	15,44	18,36		18,36	0,00 %
15.2.28		1595	ORSE	Vedação para saída de vaso sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	un	8,00	22,61	26,89		215,10	0,01 %
15.2.29		89373	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2022	UN	17,00	7,57	9,00		153,04	0,01 %
15.2.30		104014	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONDA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2022	UN	17,00	11,22	13,34		226,83	0,01 %
15.2.31		89384	SINAPI	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2022	UN	17,00	13,50	16,05		272,92	0,01 %
15.2.32		89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2022	UN	34,00	9,30	11,06		376,02	0,02 %
15.2.33		89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2022	M	102,00	25,56	30,40		3.100,38	0,15 %
15.2.34		89682	SINAPI	SERÃO DO TIPO CARPAÇA/COPO EM PVC 1,1/4" X 1,1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	un	1,00	24,86	29,56		29,56	0,00 %
15.2.35		9760	ORSE	Joelho 45º de pvc rígido, série R, diâm = 50mm	un	1,00	19,58	23,28		23,28	0,00 %
15.2.36		12646	ORSE	Caixa de coletora de talvezue - CCT 02 (padrão DNIT)	m³	0,20	4.597,58	5.467,43		5.467,43	0,28 %
15.2.37		94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PRIMEIRO MECÂNICO COM CONEIRA 400 L. AF: 05/2021	m³	0,20	469,20	557,97		111,59	0,01 %
15.2.38		104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF: 08/2022	UN	19,00	10,67	12,69		241,09	0,01 %
15.2.39		89625	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF: 08/2022	UN	17,00	16,67	19,82		337,01	0,02 %
15.2.40		99829	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF: 08/2022	UN	1,00	35,45	42,16		42,16	0,00 %
16.3				PLUVIAL						20.115,81	1,03 %
15.3.1		3234	ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,50 x 0,50 x 0,80m, com grelha de ferro fundido	un	4,00	542,63	645,29		2.581,18	0,13 %
15.3.2		6409	ORSE	*Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp=12cm, dim. int. 0,60x0,60x1,00m, sem tampa	un	2,00	465,97	554,13		1.108,26	0,06 %
15.3.3		53039	SBC	RALO HEMISFERICO 1000mm PVC (RALO ABACAXI)	UN	2,00	82,17	97,71		195,42	0,01 %
15.3.4		104063	SINAPI	CURVA LONGA, 45 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF: 06/2022	UN	3,00	65,57	77,98		233,93	0,01 %
15.3.5		89811	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF: 08/2022	UN	15,00	43,28	51,47		772,03	0,04 %
15.3.6		89742	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	1,00	39,00	46,38		46,38	0,00 %
15.3.7		89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	1,00	50,57	60,14		60,14	0,00 %
15.3.8		54083	SBC	LUVA DUPLA PVC 100mm	UN	1,00	62,91	74,81		74,81	0,00 %
15.3.9		89599	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF: 06/2022	UN	1,00	24,39	29,00		29,00	0,00 %
15.3.10		89557	SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF: 06/2022	UN	1,00	30,40	36,15		36,15	0,00 %
15.3.11		46.05.020	CPOS/CDHU	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	84,20	49,18	58,48		4.924,02	0,26 %
15.3.12		46.05.040	CPOS/CDHU	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 150 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	41,70	69,77	82,97		3.459,85	0,18 %
15.3.13		46.01.070	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 75 MM, (2 1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	6,00	105,91	125,94		755,64	0,04 %
15.3.14		CP0204	Pigro	CURVA PVC PARA REDE COLETOR ESGOTO, 45 GR, 200 MM, COM JUNTA ELÁSTICA	M	1,00	179,67	451,50		451,50	0,02 %
15.3.15		90066	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETOA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF: 01/2021	M	10,30	140,27	166,81		1.718,13	0,09 %
15.3.16		89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2022	UN	18,00	9,30	11,06		199,07	0,01 %
15.3.17		89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2022	M	109,90	25,56	30,40		3.340,51	0,16 %
15.3.18		89669	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 08/2022	UN	10,00	10,89	12,95		129,50	0,01 %
15.4				PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO (PCI)						6.340,68	0,31 %
15.4.1		12889	ORSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, em pvc, com logotipo "Cuidado risco de choque elétrico". Placa E5	un	5,00	18,10	21,52		107,62	0,01 %
15.4.2		101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 10/2021 PE	UN	8,00	238,44	283,55		2.268,42	0,11 %
15.4.3		12888	ORSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, em pvc, com logotipo "Extintor de incêndio portátil". Placa E5	un	8,00	16,74	19,91		159,26	0,01 %
15.4.4		97.02.210	CPOS/CDHU	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC PARA AMBIENTES	UN	1,00	213,71	254,14		254,14	0,01 %
15.4.5		11853	ORSE	Placa de sinalização de segurança contra incêndio, fotoluminescente, retangular, "20 x 40" cm, em pvc "2" mm anti-chamas (intitulos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	UN	3,00	18,64	22,17		66,50	0,01 %
15.4.6		97.02.198	CPOS/CDHU	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC, COM INDICAÇÃO DE PROIBIÇÃO NORMATIVA	UN	2,00	15,41	18,32		36,64	0,00 %
15.4.7		12884	ORSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência. Placa S2	un	37,00	23,88	28,40		1.050,73	0,05 %
15.4.8		50.05.312	CPOS/CDHU	BLOCO AUTÔNOMO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA LED, COM AUTONOMIA MÍNIMA DE 3 HORAS, FLUXO LUMINOSO DE 2.000 ATÉ 3.000 LUMENS, EQUIPADO COM 2 FAREJOS	UN	1,00	244,67	290,96		290,96	0,02 %
15.4.9		10785	ORSE	Abriço de sobrepelo em chapa de aço carbono pintado com tinta a base de epoxi vermelha, dimensões 75x35x25cm	un	4,00	426,43	507,11		2.028,44	0,09 %
15.4.10		160612	IOPES	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CODIGO 14 - 315/158(NBR 13.434); CÓDIGO S3(INT 14/2010-ES) (SAIDA DE EMERGENCIA - SETA VERTICAL)	und	2,00	26,83	31,90		63,80	0,00 %
15.4.11		05.054.0115-0	EMOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, PARA EQUIPAMENTOS DE COMBATE A INCENDIO E ALARME EM P VC ANTICHAMA, DIMENSOES APROXIMADAS DE (20X15)CM, CONFORME ABNT NBR 16820 FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	1,00	11,93	14,18		14,18	0,00 %
16				INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					222.860,27	11,10 %	
16.1				INFRAESTRUTURA					155.048,67	7,65 %	
16.1.1		9925	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak pleleotrodu 32mm, d=1 1/4"	un	1,00	2,00	2,38		2,38	0,00 %
16.1.2		91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	UN	292,00	20,17	23,99		7.003,94	0,33 %
16.1.3		91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	UN	86,00	17,86	21,24		1.826,56	0,09 %
16.1.4		92868	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	UN	5,00	18,92	22,50		112,50	0,01 %
16.1.5		91920	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELTODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	UN	1,00	26,58	31,61		31,61	0,00 %
16.1.6		9816	ORSE	Arruela lisa zincada d=1/4"	un	185,00	0,47	0,56		103,40	0,00 %
16.1.7		63444	SBC	LEITOS - PORCA E ARRUELA 3/8"	CJ	22,00	5,38	6,39		140,58	0,01 %
16.1.8		63120	SBC	CHUMBADOR CB 3/8"x2,1/2" - PARAFUSO	UN	22,00	9,04	10,75		236,50	0,01 %
16.1.9		63111	SBC	PARAFUSO LENTILHA 42x13mm COM PORCA E ARRUELA	UN	104,00	1,38	1,64		170,56	0,01 %
16.1.10		78583	SBC	SUPORTE PARA FIXAÇÃO FITA ALUMÍNIO OU CABO COBRE NU	UN	22,00	5,16	6,13		134,86	0,01 %
16.1.11		62690	SBC	VERGALHAO ACO GALV COM ROSCA TOTAL PARA PERFILADO 1/4"	M	22,00	14,28	16,98		373,56	0,02 %
16.1.12		91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E							



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²

BDI Geral:
18,92%

Encargo Social Mensalista:
67,70%

Data:
08/01/2026

Bancos:

BDI Equipamentos:
11,40%

Encargo Social Horista:
108,90%

Revisão:
00

SINAPI (06/2025) - CPOS/CDHU (01/2025) - SBC (01/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (08/2024) - EMOP (11/2024) - SENFRA (04/2025)

	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Total	Peso (%)
16.1.19	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	677,00	7,16	8,51	5.764,42		0,28 %
16.1.20	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	69,90	10,00	11,89	831,25		0,04 %
16.1.21	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUJOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,30x0,30x3,0 M. AF. 12/2020	UN	2,00	175,11	208,24	416,48		0,02 %
16.1.22	61461	SBC	CAIXA DE PASSAGEM CH DE AÇO C/TAMPA APARAF. 200x200x100 PISO	UN	3,00	101,19	120,33	360,99		0,02 %
16.1.23	61462	SBC	CAIXA DE PASSAGEM DE AÇO C/ TAMPA APARAFUSADA 302X302X120	UN	1,00	218,18	259,45	259,45		0,01 %
16.1.24	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	8,00	38,45	45,72	365,80		0,02 %
16.1.25	91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	1,00	61,77	73,46	73,46		0,00 %
16.1.26	91957	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	2,00	54,83	65,20	130,41		0,01 %
16.1.27	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	23,00	31,57	37,54	863,49		0,04 %
16.1.28	59208	SBC	PLACA COM UM FURO IMPERIA BRANCO IRIEL P/ SAÍDA CABO DE SOM	UN	26,00	11,94	14,19	368,94		0,02 %
16.1.29	62002	SBC	PLACA CEGA SEM FURO	UN	18,00	5,93	7,05	126,90		0,01 %
16.1.30	62568	SBC	PLACA (ESPELHO) 1 POSTO HORIZONTAL 4x2 PIAL PLUS	UN	212,00	8,44	10,03	2.126,36		0,11 %
16.1.31	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	34,00	37,34	44,40	1.509,76		0,07 %
16.1.32	92028	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	1,00	49,05	58,33	58,33		0,00 %
16.1.33	92022	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	10,00	42,11	50,08	500,77		0,02 %
16.1.34	92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	72,00	47,94	57,01	4.104,73		0,20 %
16.1.35	92003	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	22,00	52,20	62,08	1.365,67		0,07 %
16.1.36	92010	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	2,00	70,08	83,34	166,68		0,01 %
16.1.37	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	85,00	25,73	30,60	2.600,83		0,12 %
16.1.38	91995	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	11,00	27,86	33,13	364,44		0,02 %
16.1.39	452	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	un	2,00	105,04	124,91	249,83		0,01 %
16.1.40	64035	SBC	DISJUNTOR DIN TRIPOLAR 100A CURVA C STECK	UN	2,00	201,22	239,29	478,58		0,02 %
16.1.41	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	1,00	14,52	17,27	17,27		0,00 %
16.1.42	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	37,00	15,23	18,11	670,12		0,04 %
16.1.43	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	5,00	72,29	85,97	429,84		0,03 %
16.1.44	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	32,00	75,21	89,44	2.862,06		0,18 %
16.1.45	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	2,00	78,71	93,60	187,20		0,01 %
16.1.46	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	2,00	83,10	98,82	197,64		0,01 %
16.1.47	10237	ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 70 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	un	2,00	100,53	119,65	239,10		0,01 %
16.1.48	454	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 160 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), 65KA	un	1,00	274,68	326,55	653,23		0,02 %
16.1.49	64563	SBC	DISPOSITIVO PROTETOR DE SURTO 220V OU 127V, 20 KA, TRIFÁSICO	UN	14,00	314,50	374,00	5.236,00		0,27 %
16.1.50	37.24.042	CPOS/CDHU	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO, 1 POLO, SUPORTABILIDADE <LT>= 4 KV, UN ATÉ 240V/415V, IIMP = 60 KA, CURVA DE ENSAIO 10/350/35 - CLASSE 1	UN	4,00	645,23	767,30	3.069,20		0,16 %
16.1.51	64819	SBC	DISPOSITIVO DIF RESIDUAL DR ALTA SENS. TETRAP. 100A	UN	1,00	419,08	498,36	498,36		0,03 %
16.1.52	13149	ORSE	Dispositivo DR tetrapolar 100 A, tipo AC, 30MA	un	2,00	308,15	366,45	732,90		0,04 %
16.1.53	63612	SBC	SAÍDA HORIZONTAL PARA ELETROCALHA 1 1/4"	UN	3,00	11,49	13,66	40,98		0,00 %
16.1.54	63052	SBC	CURVA VERTICAL EXTERNA PARA ELETROCALHA 100X50mm	UN	1,00	44,85	53,33	53,33		0,00 %
16.1.55	60107	SBC	ELETROCALHA PERFORADA TIPO "U" 100X50 CHAPA 20 SEM TAMPA	M	29,40	44,15	52,50	1.543,50		0,08 %
16.1.56	6685	ORSE	Suporte vertical 100 x 75 mm, para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mapa ou similar)	un	22,00	14,50	17,01	374,22		0,02 %
16.1.57	9524	ORSE	Tala plana perfurada 50mm para eletrocalha metálica (ref.: mapa ou similar) - Rev 01	un	26,00	5,02	5,97	155,21		0,01 %
16.1.58	62562	SBC	TERMINAL PARA ELETROCALHA 100X50cm	UN	1,00	17,65	20,98	20,98		0,00 %
16.1.59	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	113,60	26,00	30,92	3.512,41		0,17 %
16.1.60	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	1.099,60	20,56	24,45	26.885,09		1,31 %
16.1.61	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	42,90	20,74	24,66	1.058,08		0,05 %
16.1.62	91865	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	133,20	21,31	25,34	3.375,53		0,17 %
16.1.63	93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2021	M	41,40	31,81	37,83	1.566,09		0,08 %
16.1.64	38.04.080	CPOS/CDHU	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1 1/4" COM ACESSÓRIOS	M	1,00	77,08	91,66	91,66		0,00 %
16.1.65	50.05.312	CPOS/CDHU	BLOCO AUTÔNOMO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA LED, COM AUTONOMIA MÍNIMA DE 3 HORAS, FLUXO LUMINOSO DE 2.000 ATÉ 3.000 LÚMENS, EQUIPADO COM 2 FARÓIS	UN	29,00	244,67	290,96	8.437,84		0,44 %
16.1.66	8662	ORSE	Soquete ou base de porcelana E27 de lâmpada, ref.MT-2233, marca Decolux ou similar	un	92,00	12,68	15,08	1.387,27		0,07 %
16.1.67	101538	SINAPI	ARMAÇÃO SECUNDÁRIA, COM 1 ESTRIBO E 1 ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2020	UN	2,00	43,18	51,35	102,70		0,01 %
16.1.68	97359	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 8 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	1,00	3.899,09	4.636,78	4.636,78		0,23 %
16.1.69	61236	SBC	BARRAMENTO PENTE 12 POLOS BIFÁSICO 63A FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	39,55	47,03	47,03		0,00 %
16.1.70	64500	SBC	BARRAMENTO BIFÁSICO 34 POLOS 100A COM NEUTRO E TERRA	UN	1,00	299,69	351,63	351,63		0,02 %
16.1.71	62300	SBC	BARRAMENTO TRIFÁSICO PARA ATA 57 DISJUNTORES DIN STECK	UN	2,00	345,15	410,45	820,90		0,04 %
16.2			LUMINAÇÃO					29.506,34		1,52 %
16.2.1	97907	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UN	18,00	107,95	128,37	2.310,73		0,12 %
16.2.2	41.31.040	CPOS/CDHU	LUMINÁRIA LED RETANGULAR DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSLÚCIDO, 4000 K, FLUXO LUMINOSO DE 3690 A 4800 LM, POTÊNCIA DE 35 W A 41 W	UN	25,00	333,11	396,13	9.903,25		0,51 %
16.2.3	60121	SBC	LUMINÁRIA DE EMBUTIR PLAFON 18W LED BRANCO FRIO 22.5x22.5	UN	10,00	59,59	70,86	708,60		0,04 %
16.2.4	13158	ORSE	Luminária plafon (sobrepôr) 40 x 40 - 36 W - 6000K - G- Light ou similar	un	50,00	226,60	269,47	13.473,60		0,69 %
16.2.5	60552	SBC	LUMINÁRIA COLUMNÁRIA CÚPULA REDONDA TECIDO, BASE/HASTE AÇO	UN	6,00	435,89	516,36	3.110,16		0,16 %
16.3			SPDA					38.305,27		1,94 %
16.3.1	11273	ORSE	Caixa de equipotencialização em aço 200x200x90mm, para embutir com tampa, com9 terminais, ref.TEL-901 ou similar (SPDA)	un	1,00	354,21	421,23	421,23		0,02 %
16.3.2	101801	SINAPI	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,30 X 1,00 X 1,00. AF. 12/2020	UN	9,00	1.057,07	1.257,06	11.313,58		0,54 %
16.3.3	98111	SINAPI	CABO DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF. 12/2020	UN	9,00	50,05	59,52	535,67		0,03 %
16.3.4	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2023	UN	9,00	174,24	207,21	1.864,85		0,10 %
16.3.5	96989	SINAPI	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2023	UN	1,00	128,61	152,94	152,94		0,01 %
16.3.6	96988	SINAPI	MASTRO 1 1/2", COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2023	UN	2,00	153,70	182,78	365,56		0,02 %
16.3.7	104746	SINAPI	MINI CAPTOR PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2023	UN	24,00	27,20	32,35	776,31		0,04 %
16.3.8	96987	SINAPI	BASE METÁLICA PARA MASTRO 1 1/2" PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2023	UN	1,00	125,41	149,14	149,14		0,01 %
16.3.9	101663	SINAPI	ABRACADERA DE FIXAÇÃO DE BRACOS DE LUMINÁRIAS DE 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2020	UN	1,00	28,44	33,82	33,82		0,00 %
16.3.10	78206	SBC	Cabo de cobre nu meio duro 7 fios 35mm2	M	265,00	42,36	50,37	13.348,05		0,69 %
16.3.11	78212	SBC	CABO DE COBRE NU MEIO DURO 7 FIOS 50mm2	M	120,00	59,81	71,12	8.534,40		0,44 %
16.3.12	96984	SINAPI	ELETRODUTO PVC RÍGIDO, DIÂMETRO 40MM, COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2023	UN	10,00	64,07	76,19	761,92		0,04 %
16.3.13	101548	SINAPI	ISOLADOR TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2020	UN	5,00	8,04	9,56	47,81		0,00 %
17			CLIMATIZAÇÃO					130.515,18		5,45 %
17.1			INFRAESTRUTURA					78.433,92		4,02 %
17.1.1	97331	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	M	98,00	29,19	34,71	3.401,84		0,17 %
17.1.2	103290	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF. 11/2021	M	22,00	52,90	62,91	1.383,99		0,07 %
17.1.3	103291	SIN								



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²

BDI Geral: 18,92%
Encargo Social Mensalista: 67,79%
Data: 08/01/2026

Bancos:
SINAPI (06/2025) - CPOS/CDHU (01/2025) - SBC (01/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (08/2024) - EMOP (11/2024) - SEINFRA (04/2025)

BDI Equipamentos: 11,40%
Encargo Social Horista: 108,90%
Revisão: 00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI		Total		Peso (%)
							Total		Total		
18.4	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	82,00	26,00	30,92		2.535,37		0,12 %
18.5	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	55,70	20,56	24,45		1.361,86		0,07 %
18.6	91865	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	44,80	21,31	25,34		1.135,31		0,06 %
18.7	93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2021	M	16,00	30,81	36,64		586,23		0,03 %
18.8	69.20.340	CPOS/CDHU	TOMADA PARA TV, TIPO PINO JACK, COM PLACA	UN	10,00	23,27	27,67		276,70		0,01 %
19			GASES MEDICINAIS						15.947,62		0,77 %
19.1	103835	SINAPI	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 04/2022	M	100,00	67,64	80,44		8.043,73		0,39 %
19.2	103865	SINAPI	TÉ EM COBRE, DN 15 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 04/2022	UN	10,00	25,82	30,71		307,05		0,01 %
19.3	103838	SINAPI	COTOVELO EM COBRE, DN 15 MM, 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 04/2022	UN	50,00	19,11	22,73		1.136,28		0,05 %
19.4	103847	SINAPI	COTOVELO EM COBRE, DN 15 MM, 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 04/2022	UN	10,00	12,50	14,86		148,65		0,01 %
19.5	CPU2424	Prótorio	POSTO DE CONSUMO DE O2 OU AR VÁCUO OU NZO	UN	8,00	186,82	222,16		1.777,28		0,09 %
19.6	8733	ORSE	Central manifold para cilindros 2 x 2 para oxigênio, ar comprimido e óxido nítrico com serpentina e sem válvula de alta pressão	un	1,00	1.310,04	1.557,90		1.557,90		0,08 %
19.7	8732	ORSE	Central manifold para cilindros 1 x 1 para oxigênio, ar comprimido e óxido nítrico com serpentina e sem válvula de alta pressão	un	1,00	867,44	1.031,56		1.031,56		0,05 %
19.8	97330	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2015	M	6,00	74,39	88,46		530,79		0,03 %
19.9	12313	ORSE	Corrente galvanizada	m	4,00	24,76	29,44		117,78		0,01 %
19.10	100862	SINAPI	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	8,00	40,68	48,38		387,01		0,02 %
19.11	91179	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CVPC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4". FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_ 09/2023	M	40,00	17,02	20,24		809,61		0,04 %
20			URBANIZAÇÃO						11.011,65		0,28 %
20.1			PAVIMENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE						2.771,72		0,13 %
20.1.1	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	14,59	159,75	189,97		2.771,72		0,13 %
20.2			PAISAGISMO						1.392,02		0,08 %
20.2.1	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_ 05/2022	m²	72,66	16,11	19,16		1.392,02		0,08 %
20.3			SINALIZAÇÃO						1.229,99		0,07 %
20.3.1	12043	ORSE	Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado	un	10,00	103,43	123,00		1.229,99		0,07 %
21			SERVICOS COMPLEMENTARES						5.617,92		0,28 %
21.1	2451	ORSE	Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos	m²	389,78	12,12	14,41		5.617,92		0,28 %
Totais ->									2.059.354,02		

José Russano Neto
Engenheiro Civil
CREA: 42847/UMG

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral