



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ELÓI MENDES

CNPJ: 20.347.225/0001-26 - Fone: 0800-443-2000

R: Coronel Horácio Alves Pereira, 335, Centro - CEP: 37.110-000

Elói Mendes – MG | Site: [www.eloimendes.mg.gov.br](http://www.eloimendes.mg.gov.br)

### Formalização de Demanda

1. Identificação do requisitante	
<b>Requisitante:</b>	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
<b>Responsável pela demanda:</b>	ELAINE VALIAS SODRÉ PEREIRA
<b>Matrícula:</b>	6274
<b>E-mail institucional:</b>	secretaria_saude@eloimendes.mg.gov.br
<b>Telefone:</b>	0800-443-2000

2. Identificação da demanda
-----------------------------

ITEM	PRODUTO / SERVIÇO	UNIDADE	QTDE.
1	Locação de imóvel destinado a sede do PSF da Chapada	MÊS	12

3. Justificativa
<p>A locação de imóvel para a sede do PSF (Programa Saúde da Família) no município é fundamental para garantir à população acesso a serviços de saúde de qualidade. Essa medida visa proporcionar condições adequadas para o atendimento preventivo e curativo à população, garantindo a eficácia e eficiência no cumprimento das funções do PSF, em conformidade com as diretrizes do Sistema Único de Saúde (SUS).</p>



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ELÓI MENDES

CNPJ: 20.347.225/0001-26 - Fone: 0800-443-2000

R: Coronel Horácio Alves Pereira, 335, Centro - CEP: 37.110-000

Elói Mendes – MG | Site: [www.eloimendes.mg.gov.br](http://www.eloimendes.mg.gov.br)

### 4. Alinhamento estratégico

O alinhamento estratégico no processo licitatório de locação de imóvel tem como objetivo assegurar que a escolha do espaço esteja alinhada aos objetivos institucionais, otimizando recursos e atendendo às necessidades operacionais da organização. A locação deve garantir um ambiente apropriado, de fácil acesso, com infraestrutura de qualidade e custos compatíveis com o orçamento estabelecido.

### 5. Estimativa preliminar do valor da contratação (procedimento simplificado)

R\$ 1.648,92 (um mil, seiscentos e quarenta e oito reais e noventa e dois centavos) mensal.

Valor total estimado: R\$ 19.787,04 (dezenove mil, setecentos e oitenta e sete reais e quatro centavos).

### 6. Indicação da dotação orçamentária

Será definido no momento da emissão da AF, de acordo com cada Secretaria solicitante

### 7. Data pretendida para a conclusão da contratação

A presente contratação deverá ser formalizada até 30/01/2025, de modo a permitir o início da execução do objeto em tempo hábil.

### 8. Vinculação ou dependência com outra contratação

Não há vinculação ou dependência desta contratação em relação a outra; ou

Há vinculação ou dependência desta contratação em relação a seguinte:

### 9. Prioridade da contratação

A contratação possui o seguinte grau de prioridade:



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ELÓI MENDES

CNPJ: 20.347.225/0001-26 - Fone: 0800-443-2000

R: Coronel Horácio Alves Pereira, 335, Centro - CEP: 37.110-000

Elói Mendes – MG | Site: [www.eloimendes.mg.gov.br](http://www.eloimendes.mg.gov.br)

Alta;

Média; ou

Baixa.

### 10. Autorização

Submeto para análise e deliberação a inclusão da demanda no plano de contratações anual (PCA) do ano de 2026.

13/01/2025.

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE E SECRETÁRIO MUNICIPAL DE  
DESENVOLVIMENTO E PROMOÇÃO SOCIAL