



Secretaria Municipal de Educação

CNPJ: 20.347.255/0001-26 - Fone: (35) 3264-4546
Rua Coronel Horácio Alves Pereira, 335 - 37.110-000 - Elói Mendes - MG
Site: eloimendes.mg.gov.br - Email: educacao@eloimendes.mg.gov.br



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA (DFD)

1. Identificação do requisitante	
Requisitante:	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Responsável pela demanda:	MAXWELL XIMENES LOURENÇO
Matrícula:	6280
E-mail institucional:	educacao@eloimendes.mg.gov.br
Telefone:	0800 443 2000

2. Identificação da demanda	
Objeto:	O OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO É A SELEÇÃO DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA PELO MENOR PREÇO GLOBAL, PARA A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, SOB O REGIME DE EMPREITADA INTEGRAL, PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE PRÓINFÂNCIA TIPO I, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO FNDE Nº 960741/2024, LOCALIZADA NESTA CIDADE, NO BAIRRO SANTA ISABEL II, CONFORME ID DA OBRA Nº 4035217, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS ESPECIALIZADOS NECESSÁRIOS, POR MEIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, DE ACORDO COM OS PROJETOS E PLANILHAS ANEXOS.
Quantidade:	Conforme Termo de Referencia
Unidade de medida:	Unidade

3. Justificativa	
<p>A Construção de um novo Cemei é um empreendimento multifacetado que vai além da simples construção de estruturas físicas. É um compromisso com o aprimoramento do ambiente educacional, proporcionando um espaço seguro, funcional e inspirador para alunos, professores e funcionários.</p> <p>Este estudo técnico busca abordar as complexidades envolvidas na construção de uma escola, bem como sua necessidade, considerando não apenas as demandas estéticas, mas também as exigências práticas e regulamentares que regem a construção de instalações educacionais.</p> <p>Essas obras muitas vezes enfrentam desafios únicos, como a necessidade de otimizar o tempo de construção, adaptar-se a orçamentos restritos e garantir a conformidade com normas de segurança e regulamentos governamentais. Nesse contexto, a colaboração entre arquitetos, engenheiros, órgãos governamentais e outros, é fundamental para o sucesso do projeto.</p> <p>O objetivo principal do processo consiste em viabilizar melhorias para o atendimento e educação de forma a promover segurança, conforto, educação e qualidade de vida. Neste escopo, deve ser considerado que o Cemei que atende o bairro atualmente não comporta a demanda de infantes necessária, nem possui instalações que cumpram o</p>	



Secretaria Municipal de Educação

CNPJ: 20.347.255/0001-26 - Fone: (35) 3264-4546
Rua Coronel Horácio Alves Pereira, 335 - 37.110-000 - Elói Mendes - MG
Site: eloimendes.mg.gov.br - Email: educacao@eloimendes.mg.gov.br



integral objetivo de uma instituição de ensino, devendo o ambiente escolar possuir acabamentos e dispositivos construtivos e estruturais adequados. A atual situação do Cemei está relacionada ao seu tempo de uso, e ao fluxo intenso enfrentado diariamente no local, e fatores climáticos a qual as mesmas estão expostas. Somado a este cenário está a falta de manutenção efetiva, aquela que vai além de medidas paliativas. A proposta de construção aqui descrita, irá propiciar o enquadramento dos espaços físicos às exigências mínimas almejadas pelas comunidades que fazem uso dos espaço, assim como promover a manutenção, decorrente do tempo de uso.

4. Estimativa preliminar do valor da contratação (procedimento simplificado)

R\$ 5.373.847,89

5. Indicação da dotação orçamentária

Dotação Reduzido 419 - Fonte 1.569.99

6. Data pretendida para a conclusão da contratação

A presente contratação deverá ser formalizada até 04 de julho de 2025, de modo a permitir o início da execução do objeto em tempo hábil.

7. Vinculação ou dependência com outra contratação

Não há vinculação ou dependência desta contratação em relação a outra; ou

Há vinculação ou dependência desta contratação em relação a seguinte:

8. Prioridade da contratação

A contratação possui o seguinte grau de prioridade:

Alta

Média

Baixa

9. Autorização

Submeto para análise e deliberação a inclusão da demanda no plano de contratações anual (PCA) do ano de 2026.

Elói Mendes/MG, aos 02 de julho de 2025.

(Chefe ou diretor da área requisitante)



Secretaria Municipal de Educação

CNPJ: 20.347.255/0001-26 - Fone: (35) 3264-4546
Rua Coronel Horácio Alves Pereira, 335 - 37.110-000 - Elói Mendes - MG
Site: eloimendes.mg.gov.br - Email: educacao@eloimendes.mg.gov.br



Considerando a pertinência da demanda, **AUTORIZO** a inclusão da demanda no plano de contratações anual (PCA) do ano de 2026.

Elói Mendes/MG, aos 07 de maio de 2025.

(Autoridade competente)

10. Registro da demanda no PCA

Registro que a demanda foi incluída no PCA sob o número: _____.

____/____/____

(Servidor responsável)