



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUMINÁRIAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LUMINÁRIAS		VALOR DA OBRA		DATA: 22/10/2024	
OBRA: AMPLIAÇÃO DO PSF DR CARLOS RIBEIRO DINIZ - CONSTRUÇÃO DE SALA DE VACINAÇÃO		R\$442.660,73		ISS: 5,00%	
LOCAL: RUA EDER APARECIDO VILELA, Nº 50, BAIRRO MANOEL GARCIA DE FIGUEIREDO (Latitude/Longitude: 21°30'28,8"S; 44°54'2"O)		FORMA		Adotado BDI "OBRAS DE EDIFICAÇÃO" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO SUL 07/2021 SEM DESONERAÇÃO	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA (JULHO / 2024 E SINAPI (OUTUBRO / 2024) - SEM DESONERAÇÃO		( )	DIRETA		
PRAZO DE EXECUÇÃO: 07 MESES		( X )	INDIR.		BDI = 24,36%

ITEM	DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	ETAPA 01	ETAPA 02	ETAPA 03	ETAPA 04	ETAPA 05	ETAPA 06	ETAPA 07	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,35%	100,00%							100,00%
		R\$5.990,77	R\$5.990,77							R\$5.990,77
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1,53%	90,00%	10,00%						100,00%
		R\$6.756,41	R\$6.080,77	R\$675,64						R\$6.756,41
3	INFRAESTRUTURA	5,85%	60,00%	20,00%	20,00%					100,00%
		R\$25.882,81	R\$15.529,69	R\$5.176,56	R\$5.176,56					2588281,00%
4	SUPERESTRUTURA	22,42%		20,00%	30,00%	30,00%	10,00%	10,00%		100,00%
		R\$99.246,99		R\$19.849,40	R\$29.774,10	R\$29.774,10	R\$9.924,70	R\$9.924,70		R\$99.246,99
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,59%	60,00%	20,00%			20,00%			100,00%
		R\$2.627,75	R\$1.576,65	R\$525,55			R\$525,55			R\$2.627,75
6	ALVENARIA	11,95%		25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			100,00%
		R\$52.881,02		R\$13.220,26	R\$13.220,26	R\$13.220,26	R\$13.220,26			R\$52.881,02
7	COBERTURA	3,81%				30,00%	40,00%	20,00%	10,00%	100,00%
		R\$16.868,83				R\$5.060,65	R\$6.747,53	R\$3.373,77	R\$1.686,88	R\$16.868,83
8	REVESTIMENTOS	19,42%			20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	100,00%
		R\$85.946,38			R\$17.189,28	R\$17.189,28	R\$17.189,28	R\$17.189,28	R\$17.189,28	R\$85.946,38
9	PINTURA	11,34%					30,00%	40,00%	30,00%	100,00%
		R\$50.180,79					R\$15.054,24	R\$20.072,32	R\$15.054,24	R\$50.180,79
10	ESQUADRIAS	5,73%			10,00%	20,00%	40,00%	20,00%	10,00%	100,00%
		R\$25.349,13			R\$2.534,91	R\$5.069,83	R\$10.139,65	R\$5.069,83	R\$2.534,91	R\$25.349,13
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	5,43%	20,00%			20,00%	40,00%	20,00%		100,00%
		R\$24.053,06	R\$4.810,61			R\$4.810,61	R\$9.621,22	R\$4.810,61		R\$24.053,06
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6,31%		10,00%			25,00%	40,00%	25,00%	100,00%
		R\$27.915,93		R\$2.791,59			R\$6.978,98	R\$11.166,37	R\$6.978,98	R\$27.915,93
13	APARELHOS HIDRÁULICO-SANITÁRIOS ACESSÓRIOS/LOUÇAS	3,41%				20,00%	30,00%	30,00%	20,00%	100,00%
		R\$15.099,18				R\$3.019,84	R\$4.529,75	R\$4.529,75	R\$3.019,84	R\$15.099,18
14	COMUNICAÇÃO VISUAL	0,46%							100,00%	100,00%
		R\$2.017,45							R\$2.017,45	R\$2.017,45
15	LIMPEZA	0,42%							100,00%	100,00%
		R\$1.844,23							R\$1.844,23	R\$1.844,23
TOTAL		100,00%	7,68%	9,54%	15,34%	17,65%	21,22%	17,20%	11,37%	100,00%
		R\$442.660,73	R\$33.988,49	R\$42.239,00	R\$67.895,10	R\$78.144,55	R\$93.931,16	R\$76.136,62	R\$50.325,81	R\$442.660,73

ÉCIO CARVALHO REZENDE  
Prefeito Municipal

Engenheiro Civil: Mariane da Silva Vilela  
CREA: MG-401547