



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUMINÁRIAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LUMINÁRIAS							DATA: 18/11/2024			
OBRA: MÓDULO DE AMPLIAÇÃO (SALAS CEMEI)						FONTE: RECURSO PRÓPRIO				
LOCAL: RUA MARIA APARECIDA PEREIRA DINIZ, 185 - BAIRRO: MANOEL GARCIA DE FIGUEIREDO						FORMA		Adotado BDI "OBRAS DE EDIFICAÇÃO" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO SUL 04/2021 SEM DESONERAÇÃO		ISS: 5,00%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA REGIÃO SUL (JULHO / 2024) E SINAPI (OUTUBRO / 2024) - SEM DESONERAÇÃO						()	DIRETA			
PRAZO DE EXECUÇÃO: 04 MESES						(X)	INDIR.	BDI =	24,47	
ITEM	FONTE	CDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUAN.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL		
1			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 21.087,07	
1.1	SEINFRA	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIxada COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	U	1,00	R\$ 1.359,09	R\$ 1.691,66	R\$	1.691,66	
1.2	SEINFRA	ED-50162	PORTÃO PARA TAPOME FIXO DE PROTEÇÃO COM FECHAMENTO DE OBRA EM CHAPA DE COMPENSADO, ESP. 12MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (110X220)CM, INCLUSIVE FERRAGENS E PINTURA LÁTEX (PVA) COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M²	2,42	R\$ 148,54	R\$ 184,89	R\$	447,43	
1.3	SEINFRA	ED-50159	PORTÃO PARA TAPOME FIXO DE PROTEÇÃO DE OBRA EM CHAPA DE COMPENSADO, ESP. 12MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (110X220)CM, INCLUSIVE PINTURA LÁTEX (PVA) COM DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO/REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M	38,08	R\$ 186,06	R\$ 231,59	R\$	8.818,95	
1.4	SEINFRA	ED-17989	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTELETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	M	52,00	R\$ 45,28	R\$ 56,36	R\$	2.930,72	
1.5	SEINFRA	ED-16350	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/ DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	7,00	R\$ 811,66	R\$ 1.010,27	R\$	7.071,89	
1.6	SEINFRA	ED-28338	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONSTRUÇÃO EM ALVENARIAS DE VEDAÇÃO, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 15CM, INCLUSIVE REMOÇÃO COM REAPROVEITAMENTO DE ESQUADRIAS, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO/REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	6,00	R\$ 16,93	R\$ 21,07	R\$	126,42	
2			MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES						R\$ 3.254,00	
2.1	SEINFRA	ED-51121	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA COM PLACA VIBRATÓRIA	M³	9,16	R\$ 43,93	R\$ 54,68	R\$	501,00	
2.2	SEINFRA	ED-51097	COMPACTAÇÃO MANUAL DE ATERRO COM SOQUETE, INCLUSIVE ESPALHAMENTO MANUAL	M³	9,16	R\$ 69,65	R\$ 86,69	R\$	794,00	
2.3	SEINFRA	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M³	18,63	R\$ 69,65	R\$ 86,69	R\$	1.615,00	
2.4	SEINFRA	ED-51122	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL, COM SOQUETE (FUNDO DAS VALAS)	M²	27,52	R\$ 10,04	R\$ 12,50	R\$	344,00	
3			FUNDAÇÕES						R\$ 33.879,70	
3.1			CONCRETO ARMADO - SAPATAS							
3.1.1	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM, AF_08/2017	M²	10,59	R\$ 41,52	R\$ 51,68	R\$	547,29	
3.1.2	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES, AF_06/2017	M²	15,86	R\$ 130,91	R\$ 162,94	R\$	2.584,23	
3.1.3	SINAPI	92916	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	84,9	R\$ 15,16	R\$ 18,87	R\$	1.602,06	
3.1.4	SINAPI	92919	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	81,6	R\$ 11,95	R\$ 14,87	R\$	1.213,39	
3.1.5	SINAPI	92921	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	26,1	R\$ 9,84	R\$ 12,25	R\$	319,73	
3.1.6	SINAPI	92915	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	29,9	R\$ 16,75	R\$ 20,85	R\$	623,42	
3.1.7	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF_11/2016	M³	3,68	R\$ 830,44	R\$ 1.033,65	R\$	3.803,83	
3.2			CONCRETO ARMADO - VIGAS BALDRAMES							
3.2.1	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM, AF_07/2016	M²	16,93	R\$ 41,52	R\$ 51,68	R\$	874,94	
3.2.2	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES, AF_08/2017	M²	72,5	R\$ 130,91	R\$ 162,94	R\$	11.813,15	
3.2.3	SINAPI	92919	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	284,4	R\$ 11,95	R\$ 14,87	R\$	4.229,03	
3.2.4	SINAPI	92915	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	85	R\$ 16,75	R\$ 20,85	R\$	1.772,25	
3.2.5	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF_06/2017	M³	4,35	R\$ 830,44	R\$ 1.033,65	R\$	4.496,38	
4			SUPERESTRUTURA						R\$ 91.382,18	
4.1			CONCRETO ARMADO - PILARES							
4.1.1	SINAPI	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES, AF_09/2020	M²	54,38	R\$ 101,43	R\$ 126,25	R\$	6.865,48	
4.1.2	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	145,7	R\$ 10,95	R\$ 13,63	R\$	1.985,89	
4.1.3	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	60,3	R\$ 9,18	R\$ 11,43	R\$	689,23	
4.1.4	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	80,5	R\$ 14,02	R\$ 17,45	R\$	1.404,73	
4.1.5	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF_06/2017	M³	2,72	R\$ 830,44	R\$ 1.033,65	R\$	2.811,53	
4.2			CONCRETO ARMADO - VIGAS							
4.2.1	SINAPI	92471	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 12 UTILIZAÇÕES, AF	M²	81,16	R\$ 89,04	R\$ 110,83	R\$	8.994,96	
4.2.2	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	163,2	R\$ 12,29	R\$ 15,30	R\$	2.496,96	
4.2.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	33,1	R\$ 10,95	R\$ 13,63	R\$	451,15	

ITEM	FONTE	CDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUAN.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 21.087,07
4.2.4	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	118,8	R\$ 9,18	R\$ 11,43	R\$ 1.357,88
4.2.5	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	96,1	R\$ 14,02	R\$ 17,45	R\$ 1.676,95
4.2.6	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M³	4,87	R\$ 830,44	R\$ 1.033,65	R\$ 5.033,88
4.3			CONCRETO ARMADO - LAJES					
4.3.1	SINAPI	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	M²	10	R\$ 12,62	R\$ 15,71	R\$ 157,10
4.3.2	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA	M²	155,49	R\$ 204,82	R\$ 254,94	R\$ 39.640,62
4.3.5	SINAPI	99431	CONCRETAGEM DE LAJES EM EDIFICAÇÕES UNIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FÓRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2024	M³	12,44	R\$ 809,26	R\$ 1.007,29	R\$ 12.530,69
4.3.6	SEINFRA	ED-19633	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	M²	155,49	R\$ 19,51	R\$ 24,28	R\$ 3.775,30
4.4			CONCRETO ARMADO - VERGAS E CONTRAVERGAS					
4.4.1	SINAPI	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE "10" CM. AF_03/2024	M	13,65	R\$ 56,59	R\$ 70,44	R\$ 961,51
4.4.2	SINAPI	105032	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESURA DE "10" CM. AF_03/2024	M	13,65	R\$ 32,27	R\$ 40,17	R\$ 548,32
5			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL					R\$ 32.547,24
5.1			ELEMENTOS VAZADOS					
5.1.1	SEINFRA	ED-48208	ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO, COBOGÔ DE CONCRETO (20X40CM), ESP. 10CM, TIPO VENEZIANA COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	8,93	R\$ 161,93	R\$ 201,55	R\$ 1.799,84
5.2			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					
5.2.1	SINAPI	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M²	242,36	R\$ 79,30	R\$ 98,70	R\$ 23.920,93
5.2.2	SINAPI	93202	FIXAÇÃO (ENCLUMAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2016	M	84,65	R\$ 28,76	R\$ 35,80	R\$ 3.030,47
5.3			ALVENARIA PARA PLATIBANDA					
5.3.1	SINAPI	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M²	38,46	R\$ 79,30	R\$ 98,70	R\$ 3.796,00
6			ESQUADRIAS					R\$ 12.874,32
6.1			PORTAS DE MADEIRA					
6.1.1	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCÁ (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND.	4	R\$ 1.043,29	R\$ 1.298,58	R\$ 5.194,32
6.2			FERRAGENS E ACESSÓRIOS					
6.2.1	SINAPI	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND.	4	R\$ 342,63	R\$ 426,47	R\$ 1.705,88
6.3			JANELAS DE ALUMÍNIO					
6.3.1	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	5,94	R\$ 633,33	R\$ 788,31	R\$ 4.682,56
6.3.2	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	3,18	R\$ 326,30	R\$ 406,15	R\$ 1.291,56
7.0			SISTEMAS DE COBERTURA					R\$ 31.528,24
7.1	SEINFRA	ED-48407	ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARA JU ou EQUIVALENTE, PARA TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO, EXCLUSIVE TELHAS	M²	86	R\$ 119,94	R\$ 149,29	R\$ 12.862,83
7.3	SINAPI	94445	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	155,49	R\$ 69,11	R\$ 86,02	R\$ 13.375,25
7.4	SINAPI	94221	CUMEIEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	13,65	R\$ 31,63	R\$ 39,37	R\$ 537,40
7.5	SINAPI	92722	PINGADEIRA OU CHAPIM EM CONCRETO APARENTE DESEMPENADO	M	22,8	R\$ 113,53	R\$ 141,31	R\$ 3.221,87
7.6	SINAPI	92915	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	26,1	R\$ 16,75	R\$ 20,85	R\$ 544,19
7.7	SEINFRA	ED-50677	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 24, DESENVOLVIMENTO = 25 CM	M	13	R\$ 60,98	R\$ 75,90	R\$ 986,70
8			IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 2.638,00
8.2	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	M²	18,82	R\$ 112,61	R\$ 140,17	R\$ 2.638,00
9			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					R\$ 49.422,12
9.1	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M²	561,64	R\$ 4,90	R\$ 6,10	R\$ 3.426,00
9.2	SINAPI	87881	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M²	131,6	R\$ 6,27	R\$ 7,80	R\$ 1.026,48
9.3	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 25 MM. AF_08/2022	M²	280,82	R\$ 55,04	R\$ 68,51	R\$ 19.238,98
9.4	SINAPI	87535	EMBOÇO APLICADO NO TETO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M²	280,82	R\$ 33,06	R\$ 41,15	R\$ 11.555,74
9.5	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO BRANCO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M²	101,6	R\$ 63,94	R\$ 79,59	R\$ 8.086,34
9.6	SEINFRA	ED-49612	RÉQUA PARA BARRAMENTO DE PAREDES, LARGURA DE 10CM, PARA UMA (1) FACE, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE MARCO, FOLHA DE PORTA E PINTURA/VERNIZ	M	92,36	R\$ 14,77	R\$ 18,38	R\$ 1.697,58
9.7	SINAPI	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO AZUL PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M²	56,68	R\$ 62,24	R\$ 77,47	R\$ 4.391,00
10			SISTEMAS DE PISOS					R\$ 68.859,52
10.1			PAVIMENTAÇÃO INTERNA					
10.1.1	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESURA 3CM. AF_06/2014	M²	131,61	R\$ 40,99	R\$ 51,02	R\$ 6.714,74

ITEM	FONTE	CDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUAN.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 21.087,07
10.1.2	SINAPI	90940	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	M²	131,61	R\$ 83,08	R\$ 103,41	R\$ 13.609,79
10.1.3	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M²	131,61	R\$ 97,99	R\$ 121,97	R\$ 16.052,47
10.2			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA					R\$ -
10.2.1	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	M²	117,52	R\$ 40,99	R\$ 51,02	R\$ 5.995,87
10.2.2	SINAPI	90940	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	M²	117,52	R\$ 83,08	R\$ 103,41	R\$ 12.152,74
10.2.3	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M²	117,52	R\$ 97,99	R\$ 121,97	R\$ 14.333,91
11			PINTURAS E ACABAMENTOS					R\$ 21.465,51
11.1	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	131,6	R\$ 32,26	R\$ 40,15	R\$ 5.283,74
11.2	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	280,82	R\$ 18,38	R\$ 22,88	R\$ 6.425,16
11.3	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	403,36	R\$ 13,29	R\$ 16,54	R\$ 6.671,57
11.4	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	131,6	R\$ 15,61	R\$ 19,43	R\$ 2.556,99
11.5	SINAPI	102209	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (PORTAS E RODAMEIOS)	M²	7,04	R\$ 9,26	R\$ 11,53	R\$ 81,17
11.6	SEINFRA	ED-50497	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO ANTICORROSIVO	M²	9,12	R\$ 39,37	R\$ 49,00	R\$ 446,88
12			HIDRÁULICA E DRENAGENS DE ÁGUAS PLUVIAIS					R\$ 8.776,41
12.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC DE DRENAGEM					
12.1.1	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	0	R\$ 32,76	R\$ 40,78	R\$ -
12.1.2	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	0	R\$ 66,42	R\$ 82,67	R\$ -
12.1.3	SINAPI	89584	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	UND.	0	R\$ 42,45	R\$ 52,84	R\$ -
12.1.4	SEINFRA	ED-14720	CANLETA PARA DRENAGEM, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, MOLDADA IN LOCO, SEÇÃO 15X15CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, EXCLUSIVE TAMPA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	M	24,00	R\$ 70,32	R\$ 87,53	R\$ 2.100,72
12.1.5	SEINFRA	ED-49943	GRELHA EM FERRO FUNDIDO COM CAIXILHO, DIMENSÃO (15X100) CM, INCLUSIVE ASSENTAMENTO DE CAIXILHO, EXCLUSIVE CAIXA COLETORA	M	24,00	R\$ 52,00	R\$ 64,72	R\$ 1.553,28
12.2			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					
12.2.1	SEINFRA	ED-49989	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADO	UND.	5,00	R\$ 89,59	R\$ 111,51	R\$ 557,55
	SEINFRA	ED-49845	ADAPTADOR SOLDÁVEL DE PVC MARRON COM FLANGES E ANEL PARA CAIXA DÁGUA Ø 25 MM X 3/4"	UND.	10,00	R\$ 23,89	R\$ 29,74	R\$ 297,40
	SEINFRA	ED-50019	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	UND.	23,85	R\$ 22,98	R\$ 28,60	R\$ 682,11
	SEINFRA	ED-50013	CAIXA SIFONADA EM PVC COM TAMPA CEGA 250 X 230 X 75 MM	Uh.	3,00	R\$ 100,30	R\$ 124,84	R\$ 374,52
	SEINFRA	ED-50006	CAIXA SECA DE PVC RÍGIDO , 100 X 100 X 40 MM	Uh.	1,00	R\$ 51,64	R\$ 64,28	R\$ 64,28
	SINAPI	89799	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	7,00	R\$ 24,20	R\$ 30,12	R\$ 210,84
	SINAPI	89798	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	23,00	R\$ 15,10	R\$ 18,79	R\$ 432,17
	SINAPI	89497	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Uh.	6,00	R\$ 12,98	R\$ 16,16	R\$ 96,96
	SINAPI	89497	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Uh.	5,00	R\$ 12,83	R\$ 15,97	R\$ 79,85
	SINAPI	89524	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	Uh.	6,00	R\$ 31,91	R\$ 39,72	R\$ 238,32
	SINAPI	89522	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	Uh.	6,00	R\$ 31,41	R\$ 39,10	R\$ 234,60
	SINAPI	89502	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Uh.	4,00	R\$ 16,45	R\$ 20,48	R\$ 81,92
	SINAPI	89798	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	12,00	R\$ 15,10	R\$ 18,79	R\$ 225,48
	SINAPI	89752	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Uh.	23,00	R\$ 7,45	R\$ 9,27	R\$ 213,21
	SINAPI	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Uh.	21,00	R\$ 9,37	R\$ 11,66	R\$ 244,86
	SINAPI	89547	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	Uh.	12,00	R\$ 23,49	R\$ 29,24	R\$ 350,88
	SEINFRA	ED-49950	CAIXA DE INSPEÇÃO DE POLIETILENO , Ø 100 MM	UND.	2,00	R\$ 296,24	R\$ 368,73	R\$ 737,46
13			INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 127W					R\$ 17.299,82
13.1	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND.	2	R\$ 370,13	R\$ 460,70	R\$ 921,40
13.2	SEINFRA	ED-49231	DISJUNTOR MONOPOLAR TERMOMAGNÉTICO 5KA, DE 20A	UND.	3,00	R\$ 18,80	R\$ 23,40	R\$ 70,20
13.3	SEINFRA	ED-49232	DISJUNTOR MONOPOLAR TERMOMAGNÉTICO 5KA, DE 25A	UND.	3,00	R\$ 18,80	R\$ 23,40	R\$ 70,20
13.4	SEINFRA	ED-49263	DISJUNTOR MONOPOLAR TERMOMAGNÉTICO 5KA, DE 25A TERMOMAGNÉTICO 10KA, DE 100A	UND.	1,00	R\$ 390,71	R\$ 486,32	R\$ 486,32
13.5	SINAPI	93140	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES CONJUGADO COM PARALELO, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UND.	24,00	R\$ 199,80	R\$ 248,69	R\$ 5.968,56

ITEM	FONTE	CDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUAN.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 21.087,07
13.6	SINAPI	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UND.	26,00	R\$ 165,00	R\$ 205,38	R\$ 5.339,88
13.7	SEINFRA	ED-49402	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, PARA UMA (1) LÂMPADA BASE E-27, POTÊNCIA MÁXIMA 60W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE BASE E LÂMPADA	UND.	4,00	R\$ 51,13	R\$ 63,64	R\$ 254,56
13.8	SEINFRA	ED-49393	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTE 2X32W-ØT8, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE, REATOR E LÂMPADAS	UND.	14,00	R\$ 235,95	R\$ 293,69	R\$ 4.111,66
13.9	SEINFRA	ED-49374	LÂMPADA COMPACTADA ELETRÔNICA FLUORESCENTE, BASE E27, POTÊNCIA 23W, TENSÃO 110-127V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	UND.	4,00	R\$ 15,47	R\$ 19,26	R\$ 77,04
14			BANCADAS					R\$ 9.651,26
14.1	SEINFRA	ED-21657	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM ALVENARIA, EXCLUSIVE ALVENARIA, RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	M²	6,3	R\$ 357,64	R\$ 445,15	R\$ 2.804,45
14.2	SEINFRA	ED-21631	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE LEXÍVEL	M²	7,3	R\$ 494,76	R\$ 615,83	R\$ 4.495,56
14.3	SEINFRA	ED-50692	PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, E = 2 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM	M²	6,1	R\$ 309,67	R\$ 385,45	R\$ 2.351,25
15			LOUÇAS E METAIS					R\$ 3.269,76
15.1	SEINFRA	ED-50330	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA , INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND.	4	R\$ 107,54	R\$ 133,86	R\$ 535,44
15.2	SEINFRA	ED-50282	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLLINA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UND.	4	R\$ 535,89	R\$ 667,02	R\$ 2.668,08
15.3	SEINFRA	ED-50323	TORNEIRA METÁLICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND.	1	R\$ 53,22	R\$ 66,24	R\$ 66,24
16			DIVERSOS					R\$ 2.028,08
16.1	SEINFRA	ED-50314	AQUECEDOR/CHUVEIRO ELÉTRICO COM RESISTÊNCIA BLINDADA, TENSÃO 127V/220V, POTÊNCIA 5500W/6800W, INCLUSIVE BRAÇO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	4	R\$ 248,18	R\$ 308,91	R\$ 1.235,64
16.2	SEINFRA	ED-50316	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO 1/2" (20MM), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	4	R\$ 159,16	R\$ 198,11	R\$ 792,44
17			LIMPEZA DE OBRA					R\$ 1.539,92
17.1	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	163,30	R\$ 7,58	R\$ 9,43	R\$ 1.539,92
								R\$ 411.503,15
ÉCIO CARVALHO REZENDE				Responsável Técnico: Sérgio de Mello Corrêa				
Prefeito Municipal				CREA-MG: 65.622/D				