

Nº OPERAÇÃO 1099127-31 Nº TGOV 970775/2024 PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE NATEU APELIDO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², sapatas, conforme

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES DE INÍCIO	3.908.858,60	% Período:	3,59%	8,43%	13,08%	13,39%	14,14%	12,19%	9,57%	6,32%	6,07%	8,24%	4,98%	
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES - SERVIÇOS	43.149,58	% Período:	100,00%											
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES - INSTALAÇÃO	36.922,81	% Período:	100,00%											
1.3.	SERVIÇOS PRELIMINARES - LOCAÇÃO	68.392,50	% Período:	20,00%	40,00%	20,00%	20,00%								
1.4.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	161.743,16	% Período:	10,00%	10,00%	12,00%	13,00%	13,00%	12,00%	10,00%	7,00%	7,00%	8,00%	8,00%	
1.5.	FUNDAÇÕES - SAPATA	191.550,50	% Período:	12,00%	56,00%	32,00%									
1.6.	FUNDAÇÕES - BALDRAMES	197.394,75	% Período:	12,00%	56,00%	32,00%									
1.7.	FUNDAÇÕES - IMPERMEABILIZAÇÃO	105.024,25	% Período:				48,00%								
1.8.	SUPRAESTRUTURA - PILARES, VIGAS E	304.077,25	% Período:	8,00%	8,00%	24,00%	32,00%	36,00%							
1.9.	PAREDES E PAINÉIS - ALVENARIA/FEC	284.983,75	% Período:	8,00%	8,00%	24,00%	32,00%	36,00%							
1.10.	PAREDES E PAINÉIS - ESQUADRIAS MI	162.438,25	% Período:												
1.11.	PAREDES E PAINÉIS - ESQUADRIAS DE	85.339,50	% Período:						28,00%	24,00%	20,00%	28,00%			
1.12.	COBERTURA E PROTEÇÕES - TELHADI	787.776,75	% Período:			20,00%	20,00%	20,00%	24,00%	16,00%	20,00%	28,00%			
1.13.	REVESTIMENTOS INTERNOS	148.721,00	% Período:				8,00%	12,00%	20,00%	20,00%	40,00%				
1.14.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	47.466,25	% Período:					20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
1.15.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	113.624,00	% Período:					12,00%	20,00%	20,00%	20,00%	28,00%			
1.16.	FORROS	101.677,75	% Período:										60,00%	40,00%	
1.17.	PINTURAS INTERNAS	58.845,50	% Período:										60,00%	40,00%	
1.18.	PINTURAS EXTERNAS	32.011,00	% Período:										40,00%	60,00%	
1.19.	PINTURA ESQUADRIAS	23.502,25	% Período:										60,00%	40,00%	
1.20.	PISO - CERÂMICO	268.489,25	% Período:												
1.21.	PISO - CIMENTADO	30.426,50	% Período:												
1.22.	PISO - RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITOR	39.204,25	% Período:				8,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	12,00%			
1.23.	INST. ELÉTRICA - CENTRO DE DISTRIB	74.151,50	% Período:				8,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	12,00%			
1.24.	INST. ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMAC	55.965,75	% Período:				8,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	12,00%			
1.25.	INST. ELÉTRICA - FIOS E CABOS	130.374,50	% Período:				8,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	12,00%			
1.26.	INST. HIDRÁULICAS - TUBULAÇÕES E C	25.679,50	% Período:				8,00%	20,00%	28,00%	16,00%	8,00%				
1.27.	INST. HIDRÁULICAS - REGISTROS	21.812,00	% Período:				8,00%	20,00%	24,00%	16,00%	12,00%				
1.28.	INST. HIDRÁULICAS - ENTRADA / ALIME	17.158,25	% Período:				8,00%	20,00%	24,00%	16,00%	12,00%				
1.29.	INST. HIDRÁULICAS - CAIXA D'ÁGUA E I	28.890,75	% Período:				8,00%	20,00%	24,00%	16,00%	12,00%				
1.30.	INST. SANITÁRIAS - TUBULAÇÕES E C C	68.124,50	% Período:				8,00%	20,00%	24,00%	16,00%	12,00%				
1.31.	INST. SANITÁRIAS - ACESSÓRIOS / CAI	105.003,25	% Período:				8,00%	20,00%	28,00%	16,00%	8,00%				
1.32.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	70.179,50	% Período:											100,00%	
1.33.	COMPLEMENTARES - CALAFETE / LIMF	16.131,00	% Período:											100,00%	
1.34.	COMPLEMENTARES - OUTROS	2.627,30	% Período:											100,00%	
2.	TRABALHO SOCIAL	81.500,00	% Período:												
Total:		R\$ 3.990.358,60													
Período:			%:	3,52%	8,26%	12,82%	13,12%	13,85%	11,95%	9,37%	6,19%	5,94%	8,07%	6,92%	
Repasso:		114.370,43		268.341,49	416.533,86	426.332,81	426.332,81	450.052,96	388.227,95	304.559,07	201.156,84	193.124,08	262.350,64	224.949,87	
Contrapartida:		26.053,89		61.128,90	94.887,51	97.119,74	97.119,74	102.523,26	88.439,36	69.379,36	45.824,06	43.994,18	59.764,16	51.244,18	
Outros:															
Investimento:		140.424,32		329.470,39	511.421,37	523.452,55	523.452,55	552.576,22	476.667,31	373.938,43	246.980,90	237.118,26	322.114,80	276.194,05	
%:		3,52%	11,78%	24,59%	37,71%	37,71%	37,71%	51,56%	63,50%	72,87%	79,06%	85,01%	93,08%	100,00%	
Repasso:		114.370,43		382.711,92	799.245,78	1.225.576,59	1.225.576,59	1.675.631,55	2.063.899,50	2.368.418,57	2.569.575,41	2.762.699,49	3.025.050,13	3.250.000,00	
Contrapartida:		26.053,89		87.182,79	182.070,30	279.190,04	279.190,04	381.713,30	470.152,66	539.532,02	585.356,08	629.350,26	689.114,42	740.358,60	
Outros:															
Investimento:		140.424,32		469.894,71	981.316,08	1.504.766,63	1.504.766,63	2.057.344,85	2.534.012,16	2.907.950,59	3.154.931,49	3.392.049,75	3.714.164,55	3.990.358,60	



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1099127-31 | Nº TGOV 970775/2024 | PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE NATÉRIA | APELIDO EMPREENDIMENTO Casa térea acessível, 2 quartos, Autli=47,46m², sapatas, conforme

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12										
	Administração Local:		03/26	0,00%	04/26	10,00%	05/26	22,00%	06/26	35,00%	07/26	48,00%	08/26	60,00%	09/26	70,00%	10/26	77,00%	11/26	84,00%	12/26	92,00%	01/27	100,00%	02/27

DARIAM JONNIS JOSE DA SILVA:06880474675
Assinado de forma digital por DARIAM JONNIS JOSE DA SILVA:06880474675

NATERCIA / MG
Local

sexta-feira, 5 de dezembro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: DARIAM JONNIS JOSE DA SILVA
CREA/CAU: 174.603/D
ART/RRT: MG20254223962