



BANCO DE DESENVOLVIMENTO
DE MINAS GERAIS

BDI 1

INFORMAÇÕES GERAIS

Município: São Roque de Minas

Projeto: Pavimentação de Vias Rurais

Responsável Técnico: Rômulo Gaspar da Costa

Nº CREA/CAU: 160.658/D

Data: 16/07/2025

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: 35,00
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): 5,00

Tipo de Obra

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Iten	Sigla	% Adotado
Administração Central	AC	3,80
Seguro e Garantia	SG	0,74
Risco	R	0,97
Despesas Financeiras	DF	1,11
Lucro	L	7,30
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,75
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	-
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,00

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1 + AC + SG + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - CP - ISS - CPRB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde a 35%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM DESONERAÇÃO, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração

Observações