



PREFEITURA MUNICIPAL E SENADOR AMARAL
AV. JOSÉ ALVES DE REZENDE, 3, LOT. ELISA BUENO, SENADOR AMARAL/MG
CNPJ: 41.778.556/0001-90

COMPOSIÇÃO DE BDI (ACORDÃO TCU Nº2223/2013 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS)			LIMITES		
RT. ORÇ. EDIONE SILVIA FERREIRA CAU A19.326-7			SEM DESONERAÇÃO		
ITENS COMPONENTES DO BDI			1º Quartil	1º Quartil	1º Quartil
Despesas Indiretas e Lucro		%	%	%	%
1	Garantia + Seguro	1	0,80	0,80	1,00
2	Risco	0,97	0,97	1,27	1,27
3	Administração Central	3,15	3,00	4,00	5,50
Subtotal I = 1+((1+2+3)/100)		1,0512			
4	Despesas Financeiras	0,59	0,59	1,23	1,39
Subtotal II = 1+(4/100)		1,0059			
5	Lucro	6,16	6,16	7,40	8,96
Subtotal III = 1+(5/100)		1,0616			
Tributos Federais					
6	Cofins	3,00	3,00	3,00	3,00
7	Pis/Pasep	0,65	0,65	0,65	0,65
8	IRPJ				
9	CSLL				
Tributo Municipal					
10	ISS	5,00	Conforme Legislação Municipal		
Subtotal IV = (6+7+8+9+10)/100		0,0865			
TOTAL DO BDI SEM A ALIQUOTA DO INSS		22,88	20,34	22,12	25,00

$$\text{BDI FÓRMULA} = \frac{(1+AC+R+G+S)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE

G+S Garantia + Seguro
R Risco
AC Administração Central
DF Despesas Financeiras
L Lucro
I Impostos

SENADOR AMARAL, 29 DE AGOSTO DE 2025

ARQ. EDIONE SÍLVIA FERREIRA
CAU A19.326-7