

1**SERVIÇOS PRELIMINARES**

1.1 FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE

QUAND. 3 1,5 4,5 M2

1.2 BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG

COMP.	LARG	TOTAL	UNID
4,00	2,00	8,00	M ²

1.3 LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO

MÓDULO 01

QUANT.	COMP.	TOTAL	UNID
2,00	6,90	13,80	M
7,00	3,00	21,00	M
1,00	39,95	39,95	M
1,00	21,20	21,20	M
1,00	3,30	3,30	M
1,00	1,10	1,10	M
1,00	8,20	8,20	M
1,00	2,90	2,90	M
1,00	7,90	7,90	M
1,00	19,40	19,40	M
			M
			M

REDORES E MURO FROI

TOTAL

138,75 M

2**INFRAESTRUTURA**

2.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MAIOR QUE 1,5M E MENOR OU IGUAL 3,0M

	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	TOTAL	UNID
BALDRAME MÓDULO 01	2,00	6,90	0,30	0,35	1,45	M3
	7,00	3,00	0,30	0,35	2,21	M3
BALDRAME MURO	1,00	39,95	0,30	0,35	4,19	M3
BLOCOS MÓDULO 01	6,00	0,50	0,50	0,35	0,53	M3
BLOCOS MURO	20,00	0,50	0,50	0,35	1,75	M3
ESTACAS GAVETA D=0,20	6,00		0,03	1,50	0,28	M3
ESTACAS MURO D=0,20	20,00		0,03	1,50	0,90	M3
TOTAL					10,41	M3

2.2 FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)						
	QUANT.	COMP.		ALT.	TOTAL	UNID
BALDRAME MÓDULO 01	2,00	6,90		0,30	4,14	M2
	7,00	3,00		0,30	6,30	M2
BALDRAME MURO	2,00	39,95		0,30	23,97	M2
BLOCOS MÓDULO 01	24,00	0,40		0,30	2,88	M2
BLOCOS MURO	80,00	0,40		0,30	9,60	M2
TOTAL					46,89	M2

2.3 LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL						
	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	TOTAL	UNID
BALDRAME MÓDULO 01	2,00	6,90	0,20	0,10	0,28	M3
	7,00	3,00	0,20	0,10	0,42	M3
BALDRAME MURO	1,00	39,95	0,20	0,10	0,80	M3
BLOCOS MÓDULO 01	6,00	0,40	0,40	0,10	0,10	M3
BLOCOS MURO	20,00	0,40	0,40	0,10	0,32	M3
TOTAL					1,91	M3

2.4 FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)						
	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	TOTAL	UNID
BALDRAME MÓDULO 01	2,00	6,90	0,20	0,30	0,83	M3
	7,00	3,00	0,20	0,30	1,26	M3
BALDRAME MURO	1,00	39,95	0,20	0,30	2,40	M3
BLOCOS MÓDULO 01	6,00	0,40	0,40	0,30	0,29	M3
BLOCOS MURO	20,00	0,40	0,40	0,30	0,96	M3
ESTACAS MÓDULO 01	6,00		0,0314	1,50	0,28	M3
ESTACAS MURO D=0,20	20,00		0,0314	1,50	0,94	M3
TOTAL					6,96	M3

2.5 CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60 DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM)						
	QUANT.	COMP.	PESO	TOTAL	UNID	
ESTRIBO BALDRAMES FERRO 3/16" 4.2	232	0,98	0,109	24,78	KG	
ESTRIBO BALDRAMES FERRO 3/16"	272	0,98	0,109	29,06	KG	
TOTAL					53,84	KG

2.6 CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A						
	QUANT. VB	QUANT.	COMP.	PESO	TOTAL	UNID
ESTACAS FERRO 1/4" GAVETAS		12,00	1,00	0,245	2,94	KG
ESTACAS FERRO 1/4" MURO		40,00	1,00	0,245	9,8	KG
BALDRAMES GAV. 3/8"	2,00	5,00	7,00	0,624	43,68	KG
	7,00	5,00	3,10	0,624	67,70	KG
BALDRAMES MURO 3/8"	1,00	5,00	10,20	0,624	31,82	KG
	3,00	5,00	7,80	0,624	24,34	KG

BLOCOS	3/8"	1,00	5,00	7,60	0,624		
		26,00	6,00	0,60	0,624	2,25	KG

TOTAL						182,53	KG
-------	--	--	--	--	--	--------	----

2.7	PINTURA COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS						
	LADOS	QUANT.	COMP.	ALT	TOTAL	UNID	
BALDRAME GAVETA		2,00	6,90	0,60	8,28	M2	
		7,00	3,00	0,60	12,6	M2	
BALDRAME MURO		1,00	39,95	0,60	23,97	M2	
BLOCOS GAVETAS E MURO		26,00	0,40	0,40	4,16	M2	
	4,00	26,00	0,40	0,20	2,08	M2	

TOTAL						51,09	M2
-------	--	--	--	--	--	-------	----

2.8	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA					
		QUANT.	COMP.	LARG	TOTAL	UNID
MOD. 01		4,00	6,90	3,00	82,80	M2
TOTAL					82,80	M2

2.9	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E					
		ESC.	BRITA	CONC.	TOTAL	UNID
	REAT.	10,41	1,91	6,96	1,54	M3
TOTAL					1,54	M3

3	SUPERESTRUTURA					
----------	-----------------------	--	--	--	--	--

3.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE					
		QUANT.	COMP.	LARG	TOTAL	UNID
LAJE MACIÇA		3,00	6,90	3,00	62,10	M2
MOD. 01						

TOTAL					62,10	M2
-------	--	--	--	--	-------	----

3.2	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO,					
-----	--------------------------------------	--	--	--	--	--

LATERAIS LAJE		ANDAR	QUANT.	COMP.	LARG	TOTAL	UNID
		3	2,00	6,90	0,10	1,38	M2
		3	2,00	3,00	0,10	0,60	M2
PILAR		QUANT.	LADOS	LARG.	ALT.	TOTAL	UNID
20X20	MÓDULO 01	3,00	2,00	0,20	2,50	3,00	M2
		2,00	3,00	0,20	2,50	3,00	M2
10X20	MÓDULO 01	1,00	2,00	0,20	2,50	1,00	M2
		1,00	1,00	0,10	2,50	0,25	M2
MURO	PILAR	20,00	2,00	0,20	2,00	16,00	M2

TOTAL						25,23	M2
-------	--	--	--	--	--	-------	----

3.3	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO					
-----	--	--	--	--	--	--

LAJE MACIÇA

MOD. 01

QUANT.	COMP.	LARG	ESP.	TOTAL	UNID
4,00	6,90	3,00	0,10	8,28	M2

QUANT.	LARG	LARG.	ALT.	TOTAL	UNID
5,00	0,20	0,20	2,50	0,50	M2
1,00	0,10	0,20	2,50	0,05	M2
20,00	0,20	0,20	2,00	1,60	M2

TOTAL	0,55	M2
--------------	-------------	-----------

3.4 CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60 DIÂMETRO (4,2MM A5,0MM)

ESTRIBOS FERRO 3/16"

20X20 MÓDULO 01

Q. PILAR	ALT.	TOTAL	UNID
5,00	3,10	15,50	M
TOTAL		15,50	M
	ESP.	0,15	
	Q. EST.	103,33	UN
	COMP.	0,78	M
	PESO	0,154	KG
TOTAL		12,41	KG

10X20 MÓDULO 01

1,00	3,10	3,10	M
TOTAL		3,10	
	ESP.	0,15	
	Q. EST.	20,67	UN
	COMP.	0,58	M
	PESO	0,154	KG
TOTAL		1,85	KG

PILAR MURO

20,00	3,10	62,00	
	ESP.	0,15	
	Q. EST.	413,33	UN
	COMP.	0,78	M
	PESO	0,154	KG
TOTAL		49,65	KG

TOTAL	63,91	M2
--------------	--------------	-----------

3.5 CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A12,5MM)

PILARES FERRO 3/8"

20X20 MÓDULO 01

10X20 MÓDULO 01

20X20 MURO

QUANT.	ALT.	TOTAL	UNID
5,00	3,10	15,50	M
1,00	3,10	3,10	M
20,00	3,10	62,00	M
TOTAL		80,60	M
QUANT. FERRO		4,00	UNID
PESO		0,624	KG
		201,18	KG
TOTAL		201,18	KG

TOTAL	201,18	KG
--------------	---------------	-----------

3.6	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-138, DIÂMETRO Ø4,2MM, TRAMA COM DIMENSÃO (100X100)MM,					
	QUANT.	COMP.	LARG		TOTAL	UNID
MOD. 01	4,00	6,90	3,00		82,80	M2
TOTAL					82,80	M2

3.7	CINTA DE CONCRETO ARMADO (10 x 10 CM) 20 MPa, INCLUSIVE FORMA E AÇO,					
	QUANT.	COMP.	LARG.	ALT.	TOTAL	UNID
PAREDE EXTERNA	3,00	6,90	0,20	0,10	0,41	M3
	6,00	3,00	0,20	0,10	0,36	
PAREDE INTERNA	3,00	15,00	0,10	0,10	0,45	M3
TOTAL					1,22	M3

4	ALVENARIAS
---	-------------------

4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO REQUEIMADO, ESP. 20CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA					
	QUANT.	COMP.	ALT.	TOTAL	UNID	
MÓDULO 01	PAREDE FUNDO	1,00	6,90	2,50	17,25	M2
	LAT. DIREITA	1,00	3,00	2,50	7,50	M2
	LAT. ESQUERDA	1,00	3,00	2,50	7,50	M2
TOTAL					32,25	M2

4.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO REQUEIMADO, ESP. 10CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO					
	QUANT.	COMP.	ALT.	TOTAL	UNID	
MÓDULO 01	5,00	3,00	2,50	37,50	M2	
TOTAL					37,50	M2

4.3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO,					
	QUANT.	COMP.	ALT.	TOTAL	UNID	
MURO	1,00	39,95	1,80	71,91	M2	
TOTAL					71,91	M2

4.4	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA					
	QUANT.	COMP.	ALT.	TOTAL	UNID	
	1,00	39,95	0,20	7,99	M2	
TOTAL					7,99	M2

5	REVESTIMENTOS
---	----------------------

5.1	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO						
	QUANT.	LADOS	COMP.	ALT.	TOTAL	UNID	
MÓDULO 01	FUNDO EXT	1,00	1,00	6,90	2,50	17,25	M2
	LAT. ESQ. E DIE	2,00	1,00	3,00	2,50	15,00	M2

MURO	LAT. INT.	18,00	2,00	3,00	0,70	75,60	M2
	FRENTE	1,00	1,00	6,90	0,25	1,73	M2
	FUNDO	18,00	1,00	1,00	0,70	12,60	M2
		1,00	2,00	39,95	2,00	159,80	M2

TOTAL						281,98	M2
-------	--	--	--	--	--	--------	----

5.2	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO						
-----	---	--	--	--	--	--	--

IGUAL CHAPISCO						281,98	M2
----------------	--	--	--	--	--	--------	----

TOTAL						281,98	M2
-------	--	--	--	--	--	--------	----

6	PISOS						
----------	--------------	--	--	--	--	--	--

6.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022						
-----	--	--	--	--	--	--	--

		COMP.	LARG.	TOTAL	UNID
CORREDORES	TIRADO NO PROJETO			131,16	M2

TOTAL						131,16	M2
-------	--	--	--	--	--	--------	----

6.2	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-138, DIÂMETRO Ø4,2MM, TRAMA COM						
-----	---	--	--	--	--	--	--

		COMP.	LARG.	TOTAL	UNID
CORREDORES	TIRADO NO PROJETO			131,16	M2

TOTAL						131,16	M2
-------	--	--	--	--	--	--------	----

6.3	JUNTA DE DILATAÇÃO COM ISOPOR 20 MM, EXCLUSIVE SELANTE						
-----	--	--	--	--	--	--	--

		COMP.	LARG.	TOTAL	UNID
CORREDORES	TIRADO NO PROJETO			131,16	M2

TOTAL						131,16	M2
-------	--	--	--	--	--	--------	----

6.4	APLICAÇÃO DE SELANTE, MASTIQUE ELÁSTICO, EM JUNTA DE DILAÇÃO, DIMENSÃO 20X10 MM,						
-----	--	--	--	--	--	--	--

TOTAL						132,86	M
-------	--	--	--	--	--	--------	---

6.5	FÔRMA E DESFÔRMA PARA VIGA DE MADEIRA COM TABUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO						
-----	---	--	--	--	--	--	--

		COMP.	ALT	TOTAL	UNID
CORREDORES		3,60	0,10	0,36	M2
		15,40	0,10	1,54	M2
		7,90	0,10	0,79	M2
		6,90	0,10	0,69	M2
		8,20	0,10	0,82	M2
		1,10	0,10	0,11	M2
		3,30	0,10	0,33	M2
		21,20	0,10	2,12	M2

TOTAL						6,76	M2
-------	--	--	--	--	--	------	----

7	PINTURA
----------	----------------

7.1	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA IGUAL CHAPISCO E REBOCO EXTERNO
-----	---

TOTAL	281,98	M2
-------	--------	----

7.2	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ IGUAL LIXAMENTO
-----	---

TOTAL	281,98	M2
-------	--------	----

7.3	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE IGUAL LIXAMENTO
-----	---

TOTAL	281,98	M2
-------	--------	----

8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES
----------	--------------------------------

8.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA
-----	------------------------------------

GAVETAS
CORREDORES

TOTAL	UNID
20,70	M2
131,16	M2

TOTAL	151,86	M2
-------	--------	----

8.2	ASSENTAMENTO DE GRADIL OU PORTÃO METÁLICO DE AÇO OU FERRO, EXCLUSIVE
-----	--

COMP.	ALTURA	TOTAL	UNID
2,30	2,00	4,60	M2

TOTAL	4,60	M2
-------	------	----

Senador Amaral, 15/04/2026

Arq. Edione Sílvia Ferreira
CAU A19.326-7