



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANOS

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 18.008.912/0001-75

Praça 12 de Dezembro, 60 – Centro – 37452-000 – Serranos – MG  
(35) 3322-1150 - licitacao@serranos.mg.gov.br

P.M.S.

Fl. Nº: \_\_\_\_\_

Ass

## ESTIMATIVA DE DESPESA COM RELATÓRIO

### 1 - OBJETO

1.1 - **Locação de Imóvel para instalação do Conselho Tutelar e do SIAT**, conforme condições e especificações contidas no termo de referência.

### 2 - ÁREAS(S) REQUISITANTE(S)

2.1 - Gabinete Municipal

### 3 - VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO E JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Vir. Unit.	Vir. Total
1	Locação de Imóvel para instalação do Conselho Tutelar e do SIAT	Unid.	12	R\$ 1518,00	R\$ 18.216,00

3.1 - O valor total estimado da contratação é de R\$ 18.216,00.

3.2 - O valor estimado foi definido com base no(s) seguinte(s) parâmetro(s):

Laudo de Avaliação Prévia do imóvel

### 4 - CONCLUSÃO

4.1 - Após avaliação prévia do imóvel e considerando seu estado de conservação, para determinar o valor estimado da contratação, certifica-se que o preço proposto para esta locação está alinhado com os valores de mercado, conforme evidenciado pelos documentos de suporte, que incluem os parâmetros e cálculos utilizados na elaboração desta justificativa.

Serranos, 10/01/2025.

**Ana Clara de Oliveira Silva**  
Pesquisa de Preço



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANOS

**ESTADO DE MINAS GERAIS**

**CNPJ 18.008.912/0001-75**

Praça 12 de Dezembro, 60 – Centro – 37452-000 – Serranos – MG  
(35) 3322-1150 - licitacao@serranos.mg.gov.br

P.M.S.

Fl. Nº: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ass