

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²

BDI Geral:
23,64%

Encargo Social Mensalista:
55,49%

Data:
15/01/2026

Bancos:

SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)

BDI Equipamentos:
15,72%

Encargo Social Horista:
93,83%

Revisão:
00

Fórmula (Bonificações e Despesas Indiretas):

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

| ITEM | DESCRIÇÃO | CÓD | GERAL VALORES PROPOSTOS (%) | EQUIPAMENTOS VALORES PROPOSTOS (%) |
|------------|-----------------------|-----|--------------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Administração Central | AC | 3,00% | 1,50% |
| 2 | Riscos | R | 1,27% | 0,85% |
| 3 | Seguros e Garantias | SG | 0,80% | 0,48% |
| 4 | Despesas Financeiras | DF | 0,59% | 0,85% |
| 5 | Lucro | L | 6,16% | 3,50% |
| 6 | Impostos | I | 9,25% | 7,25% |
| 6.1 | PIS | | 0,65% | 0,65% |
| 6.2 | COFINS | | 3,00% | 3,00% |
| 6.3 | ISSQN | | 2,00% | 0,00% |
| 6.4 | CPRB | | 3,60% | 3,60% |
| BDI | | | 23,64% | 15,72% |

FONTE:

1. Tribunal de Contas da União - TC 036.076/2011-2 - Acórdão Nº 2622/2013
2. ISS conforme a Lei Complementar 116/2003 e a Lei 11.438/1997 da Prefeitura Municipal de São Paulo.
3. CPRB conforme Lei nº 14.973/2024 em regime transitório para o ano de 2025.

NOTAS:

1. Deverão ser obedecidas as legislações trabalhistas e tributária vigentes, inclusive acordos de classes, sob pena de desclassificação da Proposta de Preços;
2. É de responsabilidade da proponente a adequação de todas as fórmulas utilizadas na planilha orçamentária.

Robson Rodrigues
Engenheiro Civil - CREA MG 159.788/D